

18 FEB. 2014

Roma,

Al Collegio dei Geometri e
Geometri Laureati della
Provincia di Roma

Al Consiglio Notarile del
Distretto di Roma

All'Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Roma

All'Ordine degli Architetti della
Provincia di Roma

All'Ordine Prov. le Dottori
Agronomi Forestali della
Provincia di Roma

Al Collegio dei Periti Agrari e dei
Periti Agrari Laureati della
Provincia di Roma

e, p.c.

Alla DR Lazio - Territorio

Prot. 3800

OGGETTO: implementazione dei servizi ai professionisti e superamento criticità evidenziate.

Con la presente intendiamo segnalare ai Collegi e agli Ordini Professionali della provincia di Roma alcune iniziative che l'Ufficio intraprenderà già a partire dal mese di marzo 2014 e che vanno nella direzione dell'implementazione dei servizi resi ai professionisti.

Per quanto attiene la presentazione a sportello dei documenti DOCFA, mediante prenotazione a sistema, l'attuale assetto del servizio, che vede disponibili sei postazioni, consente una prenotazione con un'attesa media per appuntamento attualmente pari a 7 giorni. L'Ufficio intende in questo inizio d'anno mantenere le postazioni fin qui assicurate, che verranno dotate di pagamento con POS.

Ci si riserva di valutare, congiuntamente al Collegio ed agli altri Ordini professionali, eventuali modifiche all'assetto delle postazioni, anche in vista di un sempre più sfidante obiettivo correlato alla presentazione telematica degli atti di aggiornamento. In ragione di ciò, la presentazione con ticket (attualmente in numero di 50 per giornata) cioè senza prenotazione, andrà posta sotto attenzione, con un'ottica di graduale e progressiva riduzione dei ticket resi disponibili. Dal 3 febbraio inoltre è stato chiuso lo sportello di accettazione DOCFA presso la Sezione staccata di Civitavecchia.

Parallelamente a tutto questo, nello spirito di rendere disponibile all'utenza una migliore fruizione del servizio erogato, quest'Ufficio intende porre in essere, in via sperimentale, un servizio di consultazione degli atti tecnici cartacei. Verrà messo a disposizione dei professionisti, a partire dal mese di marzo, un servizio telematico per la prenotazione delle consultazioni cartacee degli atti catastali conservati presso l'archivio dell'Ufficio provinciale di Roma - Territorio.

Tramite una casella di posta dedicata, l'utente potrà richiedere, attraverso la compilazione di uno specifico modello, la messa a disposizione della documentazione cartacea richiesta.

- Catasto Terreni: vulture, monografie dei punti fiduciali non disponibili "da sistema", file.dat o cartacei dei libretti delle misure, tipi mappali, tipi di frazionamento, mod. 57, microfilm.
- Catasto Urbano: planimetrie catastali in stadi precedenti all'ultima in atti, libretti DOCFA, mod. 55, mod. 5, microfilm, vulture.

Tale documentazione, nel caso di tipologie il cui rilascio è gratuito, verrà rilasciata telematicamente al professionista. Negli altri casi, sarà resa disponibile presso il responsabile della Sala visura catasto entro un tempo ordinariamente pari a 3 giorni lavorativi, trascorsi i quali si potrà provvedere al ritiro, previo il pagamento degli eventuali tributi catastali speciali relativi, ed entro un massimo di 15 giorni, trascorsi i quali questo Ufficio provvederà a segnalare ai relativi Ordini e Collegi professionali i nominativi dei professionisti che, a fronte della domanda, non hanno provveduto al ritiro della documentazione.

Resta in ogni caso attiva la postazione dedicata ai professionisti presso la Sala Visura Catasto, con personale tecnico dedicato in via esclusiva, e la presenza quotidiana del Tecnico di sala.

Si rimane a disposizione per eventuali suggerimenti e proposte, nonché per approfondire gli aspetti organizzativi delle iniziative su menzionate .

IL DIRETTORE
(Carla Belfiore)

