

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

Sede in ROMA, PIAZZA MANFREDO FANTI 47
Codice fiscale 80053110583 - Partita IVA 05758471006

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2014 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis C.C.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO DI ESERCIZIO

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2014, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni fornite dagli organismi contabili competenti.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ordine, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423 viene riportata per ogni voce l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario dell'Ordine, nonché ai fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio sociale, si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

CRITERI DI ISCRIZIONE E VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI FINANZIARI

ENTRATE

La movimentazione delle entrate si attua attraverso le fasi dell'accertamento, della riscossione e del versamento.

In particolare, le entrate sono rilevate nel momento in cui danno luogo ad atti di accertamento, a fronte dei quali si iscrive, come competenza dell'esercizio finanziario, l'ammontare del credito che viene a scadenza entro l'anno.

Le entrate sono state iscritte in bilancio al lordo delle spese di riscossione e di altri eventuali

elementi negativi (spese) ad esse connesse.

Ogni entrata iscritta in bilancio è specificata secondo la natura, la causa e gli effetti che produce, seguendo la medesima classificazione cui è improntata la struttura del preventivo finanziario.

USCITE

La movimentazione delle uscite si attua attraverso le fasi dell'impegno, della liquidazione, dell'ordinazione e del pagamento.

Le uscite sono rilevate al momento in cui danno luogo ad atti di impegno, che presuppongono, di norma, il perfezionamento di una obbligazione giuridica, vincolando l'Ordine al pagamento di una determinata somma a favore di uno o più creditori.

Tutte le uscite sono state quindi iscritte in bilancio nel loro importo integrale, senza alcuna riduzione delle correlative entrate.

L'iscrizione in bilancio presuppone che l'uscita sia ben specificata secondo la natura, la causa e l'effetto che produce: questo principio di specificazione segue la classificazione adottata per la redazione del preventivo finanziario.

PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

PRINCIPI CONTABILI

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- sono stati indicati esclusivamente gli avanzi effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile. In particolare:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e sono state completamente ammortizzate nell'esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione. Sono state completamente ammortizzate nell'esercizio.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in società controllate e collegate sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione.

Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Il valore così determinato non risulta superiore a quello derivante dall'applicazione dei criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile.

Crediti

I crediti sono stati iscritti al loro corrispondente valore nominale, in quanto allo stato attuale non è stata ravvisata alcuna svalutazione da operare, ad eccezione dei crediti verso clienti che sono stati valutati secondo il presumibile valore di realizzo.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, i valori bollati e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dall'Ordine con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi, ove si siano resi necessari, sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno dell'Ordine nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

INFORMAZIONI SULLE VOCI DI BILANCIO

Di seguito viene fornita un'analisi delle voci di Bilancio, che mutuano, per quanto possibile, il combinato disposto di cui agli artt. 2427 e 2435-bis del Codice Civile.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni

BI) Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2014 ammontano a Euro 0 (Euro 0 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

I prospetti seguenti evidenziano i movimenti delle immobilizzazioni immateriali, suddivisi nelle categorie dei costi pluriennali e dei beni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

Descrizione	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Costo storico	170.225
Fondo ammortamento iniziale	170.225
Saldo iniziale	0
Acquisizioni dell'esercizio	9.770
Ammortamenti dell'esercizio	9.770
Saldo finale	0

Si riferiscono principalmente all'acquisto di software. Sono state completamente ammortizzate nell'esercizio.

BII) Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 0 (Euro 0 alla fine dell'esercizio precedente).

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

Descrizione	Altri beni
Costo storico	693.298
Fondo ammortamento iniziale	693.298
Saldo a inizio esercizio	0
Acquisizioni dell'esercizio	11.409
Ammortamenti dell'esercizio	11.409
Saldo finale	0

Si riferiscono principalmente all'acquisto di sedie per la sala e di mobili ed arredi per uffici. Sono state completamente ammortizzate nell'esercizio.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Sono rappresentate dalle partecipazioni a "Prospettive Edizioni" per Euro 10.329,14, e all'Acquario Romano Srl" per Euro 99.900,00.

Attivo circolante

Crediti

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente	di cui entro 12 mesi	di cui oltre 12 mesi	di cui oltre 5 anni
Verso clienti	1.478.213	66.876	1.545.089	577.814	967.275	
Crediti tributari	13.578	-1.962	11.616	11.616		
Imposte anticipate						
Verso altri	9.582	3.333	12.915	12.915		
Arrotondamento	1	-1				
Totali	1.501.374	68.246	1.569.620	602.345	967.275	

In particolare tra i crediti "verso clienti" sono state ricomprese le seguenti poste di bilancio:

Descrizione	Importo
crediti iscritti 2014	491.073,00
crediti per diritti tabellari	47,42
iscritti per rateizzazioni	82.116,52
fatture da emettere	2.680,00
crediti vari	1.897,16
crediti iscritti 1997 - 2013	967.275,27
Totale crediti verso clienti	1.545.089,37

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Descrizione	Italia	Europa	Resto del Mondo	Totale
Crediti	1.569.620			1.569.620

Si fornisce, infine, un dettaglio delle voci di credito più significative.

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti IRAP	750	750	
Crediti IVA	12.828	10.866	-1.962
Totali	13.578	11.616	-1.962

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	9.582	12.915	3.333
Crediti verso dipendenti	2.410	8.629	6.219
Depositi cauzionali in denaro	7.172	4.286	-2.886
Totale altri crediti	9.582	12.915	3.333

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Depositi bancari e postali	795.064	604.430	-190.634
Assegni			
Denaro e valori in cassa	10.001	15.788	5.787
Totali	805.065	620.218	-184.847

Il saldo complessivo della liquidità, che non corrisponde al risultato della prima sezione della Situazione amministrativa indicato come "consistenza di cassa alla fine dell'esercizio" in quanto sono presenti delle partite viaggianti (poste di competenza dell'esercizio in corso ma non ancora contabilizzate dalla banca in quanto troveranno la loro manifestazione nel 2015) di euro 2.512,32 oltre ad un'appostazione transitoria di euro 205,00.

Più in dettaglio le disponibilità liquide sono così riconcoliate tra la situazione patrimoniale e quella amministrativa.

Descrizione	Importo
Cassa Valori	14.697
Cassa marche	1.072
Cassa Progetto Leonardo	19
C/c postale	296.105
Banche c/c	263.035
BPM - Progetto Leonardo	45.289
Partite viaggianti	2.512
Conto transitorio	-205
Disponibilità liquide da situazione amministrativa	622.525

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

Patrimonio Netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 412.437 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Descrizione	Saldo iniziale	Destinazione risultato esercizio prec.		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Saldo finale
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Increment	Decrem	Riclass		
- Varie altre riserve	-2			2				
Totale Altre riserve	-2			2				
Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	214.084			133.194				347.278
Avanzi (disavanzi) dell'esercizio	133.194			133.194			65.159	65.159
TOTALE PATRIMONIO NETTO	347.276			266.390			65.159	412.437

Dettaglio movimentazione altre riserve

Descrizione	Saldo iniziale	Variazione	Saldo finale
Riserva per arrotondamento Euro	-2	2	
Totale	-2	2	

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'Ordine al 31/12/2014 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Descrizione	Saldo iniziale	Accantonamenti	Utilizzi	Altre variazioni (+/-)	Totale variazioni	Saldo finale
Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	496.494	41.613		-11.978	29.635	526.129

Debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente	di cui entro 12 mesi	di cui oltre 12 mesi ed entro i 5 anni	di cui oltre 5 anni
Debiti verso C.N.A.	722.675	26.497	749.172	423.920	325.252	
Debiti verso fornitori	551.293	1.081	552.374	215.206	337.168	
Debiti tributari	24.710	7.418	32.128	32.128		
Debiti verso istituti di previdenza e di sic. sociale	23.794	-847	22.947	22.947		
Altri debiti	2.448	2.432	4.880	4.880		
Totali	1.324.920	36.581	1.361.501	699.081	662.420	

L'aggregato "debiti verso fornitori" è costituito dai seguenti conti:

Descrizione	Importo
Fornitori generali	26.658,59
fatture da ricevere	166.592,95
altri debiti	1.560,00
fatture da ricevere per attività commerciale	18.329,17
Borsisti c/ competenze	2.064,80
Impegni 2001 - 2014	337.168,06
Totale debiti verso fornitori	552.373,57

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Descrizione	Italia	Europa	Resto del Mondo	Totale
Debiti	1.361.501			1.361.501

Di seguito vengono dettagliate le altre voci più significative.

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	230.164	215.206	-14.958
Fornitori entro esercizio:	34.581	26.659	-7.922
- altri	34.581	26.659	-7.922
Fatture da ricevere entro esercizio:	195.583	188.547	-7.036
- altri	195.583	188.547	-7.036
Arrotondamento			
b) Debiti v/fornitori oltre l'esercizio	321.129	337.168	16.039
Fornitori oltre l'esercizio:			
- altri			
Fatture da ricevere oltre esercizio:	321.129	337.168	16.039
- altri	321.129	337.168	16.039
Arrotondamento			
Totale debiti verso fornitori	551.293	552.374	1.081

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito IRPEF/IRES			
Debito IRAP	6.676	8.281	1.605
Imposte e tributi comunali			
Erario c.to IVA			
Erario c.to ritenute dipendenti	13.472	11.654	-1.818
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	4.473	11.738	7.265
Addizionale comunale			
Addizionale regionale	88	456	368
Arrotondamento	1	-1	-2
Totale debiti tributari	24.710	32.128	7.418

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	23.794	22.947	-847
Debiti verso Inail			
Debiti verso Enasarco			
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale			
Arrotondamento			
Totale debiti previd. e assicurativi	23.794	22.947	-847

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	2.448	4.880	2.432
- altri	2.448	4.880	2.432
b) Altri debiti oltre l'esercizio			
- altri			
Totale Altri debiti	2.448	4.880	2.432

Riepilogo delle variazioni del passivo

Si riporta nel seguente prospetto il riepilogo delle variazioni registrate nelle altre voci dell'attivo, in parte già analizzate in precedenza.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente	Quota scad. oltre 5 anni
Debiti	1.324.920	36.581	1.361.501	
Ratei e risconti passivi	247.978	-247.978		

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	383.201	317.844	-65.357	-17,06
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni				
Altri ricavi e proventi	3.476.900	3.560.561	83.661	2,41
Totali	3.860.101	3.878.405	18.304	

La voce 'Altri ricavi e proventi' comprende:

Descrizione	Importo
Contributi ordinari	3.436.885,00
Diritti di segreteria	53.248,28
Proventi diversi	70.427,88
Totale "altri ricavi e proventi"	3.560.561,16

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
Per servizi	2.830.501	2.844.438	13.937	0,49
Per godimento di beni di terzi	32.713	32.690	-23	-0,07
Per il personale:				
a) salari e stipendi	482.369	485.413	3.044	0,63
b) oneri sociali	135.312	134.330	-982	-0,73
c) trattamento di fine rapporto	42.866	41.613	-1.253	-2,92
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi	51.003	53.097	2.094	4,11
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	16.860	16.113	-747	-4,43
b) immobilizzazioni materiali	7.951	11.409	3.458	43,49
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante				
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci				
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	53.029	56.450	3.421	6,45
Arrotondamento				
Totali	3.652.604	3.675.553	22.949	

Proventi finanziari

Si riporta, inoltre, un dettaglio relativo alla composizione della voce C.16.d) del conto economico che costituiscono proventi diversi dai precedenti.

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				918	918
Totali				918	918

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Imposte correnti	54.105	51.540	-2.565	-4,74
Imposte differite				
Imposte anticipate				
Totali	54.105	51.540	-2.565	

L'IRAP contabilizzata nel segmento istituzionale è stata determinata sulla base del sistema retributivo, come evidenziato nella tabella che segue. La componente afferente la gestione commerciale, invece, presenta una base imponibile negativa.

Descrizione	Valore	Imposte
Retrocessioni personale dipendente	516.287	
Compensi per co.co.co. e collaborazioni a progetto	48.351	
Borse di studio	10.875	
Prestazioni occasionali	30.838	
Totale imponibile IRAP	606.351	
Onere fiscale		8,50 %
IRAP corrente per l'esercizio		51.540

ALTRE INFORMAZIONI

PARTECIPAZIONI IN IMPRESE COMPORTANTI RESPONSABILITÀ ILLIMITATA

Ai sensi dell'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che con delibera dell'assemblea degli iscritti l'Ordine non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata.

ROMA, il

Il Consigliere Tesoriere
Arch. Fabrizio PISTOLESI