

**Verbale del Collegio dei Revisori dei conti dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia**

In data 24 gennaio 2020, in Roma, Viale Giuseppe Mazzini n.6, si è riunito il Collegio dei Revisori. Sono presenti il Prof. Giuseppe Sancetta (presidente), la Dott. ssa Barbara Ricciardi (revisore effettivo) e il Dott. Edoardo Rosati (revisore effettivo).

Il Collegio, esaminati il bilancio preventivo dell'Ordine per l'annualità 2020, nonché la relazione del Tesoriere, redige la seguente:

Relazione del Collegio dei Revisori al bilancio di previsione per l'esercizio 2020

Signori iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia.

In data 12 giugno 2019, l'Assemblea ordinaria degli iscritti ha nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Ordine nelle persone dei Signori; Prof. Giuseppe Sancetta (presidente); Dott.ssa Barbara Ricciardi (componente); Dott. Edoardo Rosati (componente).

In data 14 gennaio 2020, il Consiglio ha approvato la proposta di bilancio di previsione per l'anno 2020 consegnandola all'organo di controllo. In merito, si evidenzia che il preventivo finanziario riporta anche le previsioni "definitive" dell'annualità precedente, ovvero quelle contenute nel bilancio di previsione 2019, ma modificate dalle variazioni introdotte nel corso dell'esercizio.

I dati contenuti nel documento sono, sinteticamente, i seguenti.

	2019	2020
Avanzo d'Amministrazione	1.009.875,85	861.119,25
Entrate Correnti	3.542.600,00	3.481.100,00
Entrate in Conto Capitale	0,00	0,00
Partite di giro	400.000,00	400.000,00
Entrate	4.952.475,85	4.742.219,25
Uscite Correnti	4.534.475,85	4.321.750,00
Uscite in Conto Capitale	18.000,00	20.469,25
Partite di giro	400.000,00	400.000,00

Uscite	4.952.475,85	4.742.219,25
--------	--------------	--------------

Analogamente all'esercizio precedente, è stato inserito in bilancio, tra le entrate, l'importo dell'avanzo di amministrazione presunto.

Prudenzialmente, sono stati accantonati, tra le uscite, un importo pari ad € 100.000,00 a titolo di Fondo di riserva per fronteggiare eventuali spese obbligatorie ed impreviste e un ammontare di € 70.000,00 a titolo di Fondo svalutazione quote iscrizione per tener conto dell'inesigibilità di alcuni crediti risalenti verso gli iscritti.

La gestione corrente evidenzia un deficit di € 840.650,00, mentre la gestione in c/capitale chiude con un disavanzo di € 20.469,25. Ciò premesso, entrambi i deficit sono interamente coperti dall'avanzo di amministrazione esposto in bilancio che fa raggiungere l'equilibrio tra entrate ed uscite. Il documento che Vi viene presentato rappresenta le linee programmatiche che il Consiglio intende seguire nel 2020 ed i valori indicati sono comparati con quelli del precedente esercizio.

Le principali poste sono illustrate nella relazione del Tesoriere.

L'incidenza percentuale dei singoli capitoli di spesa sul totale delle spese correnti è indicata nella Relazione del Tesoriere.

Tra le uscite, si segnalano le seguenti variazioni:

- Spese per il personale che passa dal 20,73% al 22,19% con un aumento di € 19.000. Esso è dovuto fatto che, dopo il concorso svoltosi nel 2018, l'organico si sta incrementando, progressivamente, sino alla copertura di tutte le posizioni vacanti;
- Spese per funzionamento uffici che aumentano dal 17,22% al 18,62% con una variazione di € 23.500,00. Il che deriva, da un lato, da un aumento delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria per la sede e il giardino, ed a un incremento del capitolo relativo al Consiglio di Disciplina, in vista dei numerosi procedimenti da svolgere per i crediti formativi; dall'altro, da una riduzione del canone di locazione della sede dell'Ordine che, nel 2019, era stato stimato in misura assai elevata;
- Spese per servizi informativi che manifesta una riduzione dal 12,44% al 9,90% e, in termini assoluti, di € 136.500,00. Il decremento dipende dal fatto che la realizzazione del nuovo

portale internet dell'Ordine è, ormai, in via di conclusione; nel corso del 2020, ci sarà un'ultima fase e, in seguito, vi saranno, solamente, le spese di gestione;

- Assemblee e manifestazioni formative e culturali che aumentano dal 9,70% al 12,73% e, in termini assoluti, di € 90.000 al fine di migliorare l'offerta formativa;
- Spese tutela formazione e professione che si riduce dal 18,30% al 15,11% e, in termini assoluti, di € 176.748 in quanto, così come illustrato nella Relazione del Tesoriere vi sono alcuni progetti che, rispetto all'annualità precedente, richiedono minori impegni.

Nel capitolo "Uscite in conto capitale" sono stati previsti investimenti durevoli per un ammontare di € 20.469,25.

Sul bilancio di previsione 2020, il Collegio non ha osservazioni da segnalare ed esprime parere favorevole alla approvazione.

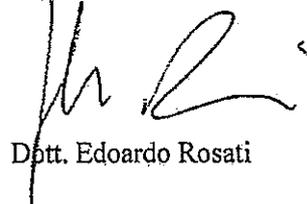
Il Collegio dei Revisori



Prof. Giuseppe Sancetta



Dott. ssa Barbara Ricciardi



Dott. Edoardo Rosati