



CITTÀ DI GUIDONIA MONTECELIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA IV – URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – PATRIMONIO - CIMITERO

Piazza Matteotti, 20 - 00012 Guidonia Montecelio – RM

CIRCOLARE N. 4 del 24/03/2020

AL PERSONALE DELL'AREA

e per conoscenza:

Al Sig. Sindaco Michel Barbet

all' Assessore all'Urbanistica Dott.ssa Chiara Amati

Al Segretario Generale Dott.ssa Livia Lardo

LORO SEDI

Al Presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
di Roma e Provincia
Arch. Flavio Mangione
presidente@pec.architettriroma.it

Al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
Ing. Carla Capiello
protocollo@pec.ording.roma.it

Al Presidente del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma
Geom. Maurizio Rulli
collegio.roma@geopec.it

Al Presidente dell'Ordine Professionale dei Periti Industriali di Roma e Provincia
Per. Ind. Giovanni De Baggis
ordinediroma@pec.cnpi.it

Al Presidente dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Roma
Dott. For. Patrizio Zucca
protocollo.odaf.roma@conafpec.it

Al Presidente del Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati
della Provincia di Roma
Per. Agr. Andrea Bottaro
collegio.roma@pec.peritiagrari.it

**OGGETTO: DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONTAGIO DA COVID-19
PROROGA TITOLI EDILIZI ART. 15 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.**

IL DIRIGENTE

Preso atto delle Disposizioni impartite fino ad oggi per il contenimento del contagio da Covid-19, di cui in particolare il DPCM 8 marzo 2020, il successivo DPCM 9 marzo 2020, (che ha esteso, a tutto il territorio nazionale, a far data dal 10 marzo 2020, le disposizioni del DPCM 8 marzo 2020) ed in ultima istanza il DPCM 22 marzo 2020 il quale ha previsto:

- alla lettera a), dell'art. 1, la sospensione di *"...tutte le attività produttive industriali e commerciali ad eccezione di quelle indicate nell'allegato 1 e salvo quanto di seguito disposto..."*;

- tra le attività di cui all'allegato 1, sopra richiamato, per le quali non è prevista la sospensione quelle:
 - dell'Ingegneria civile;
 - degli studi di Architettura e d'ingegneria; collaudi ed analisi tecniche;
 - professionali, scientifiche e tecniche;

Tenuto conto che, nonostante quanto sopra riportato, ulteriori disposizioni legislative e regolamentari emanate per il contenimento del contagio da Covid-19, tra le quali quelle riportate nello stesso DPCM 22 marzo 2020, all'art. 1, lettera b), dove è imposto: *"...il divieto a tutte le persone fisiche di trasferirsi o spostarsi, con mezzi di trasporto pubblici o privati, in un comune diverso rispetto a quello in cui attualmente si trovano, salvo che per comprovate esigenze lavorative..."*, rendono di fatto difficoltoso lo svolgimento delle ordinarie attività professionali e/o lavorative legate all'esecuzione di opere edili; si rappresenta che, qualora nell'esecuzione dei lavori nei cantieri edili in corso di svolgimento a seguito di titoli abilitativi, rilasciati e/o efficaci ai sensi del D.P.R. 380/2001 o altre disposizioni legislative e regolamentari attinenti l'attività edilizia, il Committente ed il Direttore dei Lavori, ritengano necessaria la sospensione dei relativi lavori, la detta sospensione costituisce fattispecie di proroga dei titoli edilizi, ai sensi del 2° comma, dell'Art. 15, del D.P.R. 380/2001, per: *"...fatti sopravvenuti, estranei alla volontà del titolare del permesso..."*.

Ai fini del rilascio o dell'efficacia della proroga, la comunicazione dell'avvenuta sospensione dei lavori dovrà essere trasmessa, a mezzo Posta Elettronica Certificata, a questa Area IV.

La proroga si intende accordata per il periodo intercorrente dal giorno di avvenuta sospensione dei lavori, comunque non antecedente alla data del 10 marzo 2020, (essendo la proroga concessa a seguito della efficacia dei richiamati DPCM) ed al massimo fino al giorno della cessata emergenza epidemiologica da Covid-19, come disposta dalle autorità competenti, salvo diverse disposizioni legislative e regolamentari.

Il Dirigente Area IV
Arch. Paolo Cestra
f.to digitalmente