



- Ai Municipi da I a XV  
Direzioni Tecniche
- Ai Responsabili degli Uffici Progetti Edilizi  
Municipi da I a XV
- e, p.c. Ai Presidente dell'Ordine degli Ingegneri  
di Roma e Provincia  
c.a. Ing. Carla Cappiello  
Piazza della Repubblica n. 59  
00185 Roma  
protocollo@pec.ording.roma.it
- Al Presidente dell'Ordine degli Architetti  
di Roma e Provincia  
c.a. Arch. Flavio Mangione  
Piazza Manfredo Fanti n. 47  
00185 Roma  
presidente@pec.architettilroma.it
- Al Presidente dell'Ordine dei Dottori Agronomi  
e Dottori Agronomi Forestali  
di Roma e Provincia  
c.a. Dott. Agr. Mauro Uniformi  
Via Livorno n. 6  
00198 Roma  
presidente.odaf.roma@conafpec.it
- Al Presidente del Collegio Provinciale  
dei Geometri e Geometri Laureati  
di Roma e Provincia  
c.a. Geom. Maurizio Rulli  
Piazzale di Val Fiorita n. 4/F  
00144 Roma  
collegio.roma@geopec.it
- Al Presidente del Collegio Professionale  
dei Periti Industriali  
di Roma e Provincia  
c.a. Per. Ind. Giovanni De Baggis  
Viale Beethoven n. 26  
00144 Roma  
collegiodiroma@pec.cnpi.it



Al Presidente del Collegio Professionale  
dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati  
di Roma e Provincia  
c.a. Per. Agr. Roberto Nataloni  
Viale delle Medaglie d'Oro n. 36  
00136 Roma  
collegio.roma@pec.peritiagrari.it

All' Assessorato all'Urbanistica

Oggetto: Proroga Titoli Edilizi art. 15 D.P.R. 380/2001 ss.mm.ii. (T.U.E.), in seguito alle ulteriori disposizioni attuative fornite con i Decreti P.C.M. dell'8.03.2020, del 9.03.2020 e dell'11.03.2020, recanti misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 (c.d. Corona virus).

Con riferimento a quanto in oggetto, ed in particolare a quanto disposto dall'art. 1, comma 1 lett. a) del DPCM dell'8.03.2020 - la cui validità è stata estesa con successivo DPCM del 9.03.2020 a tutto il territorio nazionale -, che prevede, tra l'altro, quale misura atta a contenere il contagio da COVID-19 quella di *"evitare ogni spostamento delle persone fisiche...salvo che per gli spostamenti motivati da comprovate esigenze lavorative o situazioni di necessità..."*, si rappresenta che qualora nell'esecuzione dei lavori nei cantieri edili, oggetto di valide procedure edilizie di cui al D.P.R. 380/2001 ss.mm.ii., il Committente unitamente al Direttore dei Lavori dispongano la sospensione dei relativi lavori, per effetto di quanto disposto dai richiamati Decreti, la detta sospensione costituisce fattispecie di proroga dei titoli edilizi, da comunicare alle Direzioni Tecniche Municipali, in quanto "fatto sopravvenuto" (art. 15, comma 2 D.P.R. 380/2001 ss.mm.ii.), estraneo alla volontà del titolare del Permesso di Costruire o a qualsivoglia altro titolo edilizio.

La proroga è da intendersi accordata per il periodo che intercorre dal giorno dell'avvenuta sospensione dei lavori disposta dal Committente e Direttore dei Lavori (non prima del 9.03.2020), fino al giorno della cessata emergenza epidemiologica disposta dalle autorità competenti.

La R.O.  
Vito Rocco Panetta

Il Direttore  
Cinzia Esposito