

ROMA: COMUNE, CONCORSI PER AREA RENI E MERCATO MONTEVERDE RIQUALIFICAZIONE URBANA, CAMPIDOGLIO 'CHIAMA' ARCHITETTI

(ANSA) - ROMA, 27 AGO - Una nuova vita per le ex Caserme di via Guido Reni, dove nascerà un Polo Civico, e per il mercato rionale di San Giovanni di Dio a Monteverde, che sarà completamente ripensato. La sindaca di Roma Virginia Raggi insieme all'assessore all'Urbanistica Luca Montuori ha presentato questa mattina alla Casa dell'Architettura dell'Esquilino due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, che partiranno il 2 settembre, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi. La graduatoria finale è attesa per fine anno. In particolare, il progetto per il Nuovo Polo Civico al Flaminio mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una nuova biblioteca e una 'Casa del Quartiere', spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera. L'obiettivo è quello di definire una infrastruttura culturale locale fruibile lungo tutto l'arco della giornata, un luogo che aiuti a riconnettere parti di quartiere, aggregare persone, fortificare il tessuto associativo e rafforzare l'accesso alla cultura, alla socialità e alla solidarietà. Il concorso per il nuovo mercato, invece, mira ad ottenere non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche alla realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario dell'apertura del mercato stesso. L'assessore Montuori ha fornito un cronoprogramma dei concorsi: si parte il 2 settembre; a ottobre la chiusura delle iscrizioni e l'invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado. A novembre 2020 la chiusura del periodo per l'invio degli elaborati di secondo grado, a dicembre 2020 la pubblicazione della graduatoria finale. Per il polo Flaminio lo stanziamento previsto è di 6 milioni, per il mercato di San Giovanni 4,2 milioni, e 800 mila euro per le fasi concorsuali. (ANSA).

ROMA: RAGGI, BASTA URBANISTICA 'CASUALE, INVERTIAMO TENDENZA

(ANSA) - ROMA, 27 AGO - "Il settore dell'urbanistica deve essere affidato a urbanisti: in passato è stato spesso casuale, secondo logiche diverse. Abbiamo voluto invertire la tendenza, puntando alla qualità degli spazi e alla partecipazione dei cittadini alle scelte". Lo ha detto la sindaca di Roma Virginia Raggi presentando i due concorsi di rigenerazione urbana per il Flaminio e per Monteverde. "I concorsi -ha detto ancora - si muovono sui piani della qualità, della trasparenza e dell'apertura.

Io aggiungo 'sinergia', con privati, imprenditori, architetti e università_. Un progetto sinergico riesce a recuperare forze e progetti, affinché sia utile a tutti. Se recuperiamo spazi abbandonati e li riqualifichiamo vincono tutti, innescando un meccanismo virtuoso, 'win-win'. Sono luoghi - ha proseguito - che possono diventare motore di una riqualificazione di interi quartieri, perché sono in grado di introdurre nel tessuto urbano nuove funzioni: residenziale, sociale, culturale, commerciale, di sviluppo economico sostenibile e tecnologico. E possono così contribuire a migliorare la qualità_ urbana e la vivibilità_ della città_. Questa Amministrazione ha scelto di puntare sulla rigenerazione urbana e non, come in passato, sul consumo di suolo. Vogliamo farlo garantendo la qualità_ degli spazi architettonici attraverso i concorsi pubblici di progettazione, che ci permettono di selezionare i migliori progetti grazie al confronto concorrenziale tra i migliori studi e professionisti europei".(ANSA).

ROMA: MONTUORI, RIPRENDERE IN MANO URBANISTICA È ATTO POLITICO

(ANSA) - ROMA, 27 AGO - "Riprendere in mano la programmazione è un atto politico, rappresenta una inversione di tendenza". Lo ha detto l'assessore all'Urbanistica di Roma Capitale Luca Montuori presentando i concorsi per la rigenerazione urbana. "La città è un bene comune, tutti hanno diritto alla città, all'accessibilità dei suoi spazi, a poter vivere in luoghi che danno forma al significato profondo di essere cittadini – ha detto ancora - C'è bisogno di luoghi eccezionali e di luoghi della vita di tutti i giorni. Per questo ritengo molto importante il lavoro che stiamo portando avanti sui concorsi di progettazione. Luoghi che sappiano essere simboli del rapporto tra la città e la sua amministrazione. L'obiettivo è dotare la città di nuovi servizi. Chiediamo una riflessione ampia su luoghi che fanno parte del tessuto urbano e che devono diventare i nodi intorno a cui si rigenerano interi pezzi di città". "Si consolida l'orientamento di Roma Capitale nell'uso della procedura del concorso di progettazione per la trasformazione e rigenerazione del territorio comunale - ha aggiunto il responsabile Area Concorsi dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia Andrea Iacovelli - I professionisti saranno chiamati a proporre soluzioni, strategie e metodi. I rapporti sinergici di questi ultimi anni tra Ordine degli Architetti di Roma e gli Enti Pubblici e Privati nella promozione dei concorsi di progettazione, profilano un orizzonte di governo del territorio declinato attraverso le procedure concorsuali, affinché il Progetto di Architettura ritorni ad essere il baricentro delle scelte di trasformazione urbana". (ANSA).

ROMA: MONTUORI, PROGETTO È IN PIÙ RISPETTO A MUSEO SCIENZA

'Per area museale dialogo con Bergamo, mancano risorse' (ANSA) - ROMA, 27 AGO - "Il progetto del Flaminio di cui si parla oggi riguarda 6400 metri quadrati, che sono in più rispetto al Museo della scienza che dovrebbe entrare nella rete dei musei di Roma. Per il cosiddetto Museo della scienza, infatti, previsto su un'area di 10.000 metri quadrati che potranno salire fino a 24.000, è in corso un ragionamento con vicesindaco Luca Bergamo. Non abbiamo ancora le risorse per coprire tutto l'intervento, ad oggi ne abbiamo circa un quarto". Così l'assessore all'Urbanistica di Roma Capitale Luca Montuori, rispondendo alle domande su uno dei due progetti di rigenerazione urbana presentati stamattina. (ANSA).

ROMA: RAGGI, 'DUE CONCORSI PER RIGENERARE POLO CIVICO FLAMINIO E MERCATO SAN GIOVANNI DI DIO' =

‘invertita tendenza, recuperiamo e rigeneriamo esistente’

Roma 27 ago. (Adnkronos) - - "Oggi presentiamo due concorsi di progettazione che riguarderanno due spazi abbandonati a cui vogliamo dare una nuova vita". Lo ha detto la sindaca di Roma Virginia Raggi presentando due concorsi di architettura per la 'Rigenerazione urbana', in una conferenza stampa alla Casa dell'architettura insieme all'assessore all'Urbanistica Luca Montuori. Si tratta di due concorsi, uno per il Polo civico Flaminio e un altro per il Mercato rionale di San Giovanni di Dio, che prenderanno il via il 2 settembre.

"Abbiamo una città molto estesa in cui i servizi devono raggiungere periferie sterminate. La città ha subito una serie di stratificazione, ha una serie di spazi abbandonati e nonostante tutto questo ha continuato ad espandersi. Noi abbiamo voluto invertire la tendenza, andando a recuperare e rigenerare l'esistente. I concorsi di architettura hanno tre parole chiave: la qualità dei progetti, la trasparenza dei progetti e l'apertura. Io aggiungerei una quarta parola: la sinergia. La pubblica amministrazione finalmente fa sinergia con gli imprenditori, con gli architetti, con le università e con i cittadini. Se riusciamo a recuperare spazi esistenti abbiamo vinto tutti". (segue)

ROMA: RAGGI, 'DUE CONCORSI PER RIGENERARE POLO CIVICO FLAMINIO E MERCATO SAN GIOVANNI DI DIO' (2) =

(Adnkronos) - Montuori ha sottolineato come i "due concorsi dovevano partire un po' prima ma la pandemia ha fatto slittare tutto. Si tratta di due spazi pubblici che hanno una forte interazione con i cittadini: il Polo civico Flaminio e il mercato San Giovanni di Dio. L'obiettivo è dotare la città di nuovi servizi, nuovi luoghi di incontro e scambio, luoghi che guardino anche alle recenti trasformazioni dei modi di vivere lo spazio pubblico. Ci saranno tempi serrati: a fine novembre pensiamo di concludere la fase concorsuale ed entro dicembre ci saranno i vincitori". I concorsi prenderanno il via il 2 settembre mentre per dicembre 2020 è prevista la pubblicazione della graduatoria finale. Nel Municipio II il Polo civico Flaminio prevede una biblioteca e una Casa del quartiere su un'area di circa 6400 mq, di cui la metà destinati a verde e i restanti per l'area a servizi pubblici locali. Il mercato rionale San Giovanni di Dio nel XII Municipio prevede un luogo di comunità che diventi piazza mercato su un'area complessiva di oltre 7mila mq. Per quanto riguarda gli stanziamenti, si tratta di 6 milioni per il Polo civico Flaminio, 4,2 milioni per il mercato di San Giovanni e 800 mila per il concorso. (Del/Adnkronos)

ROMA: CONCORSI PER EX CASERMA GUIDO RENI E MERCATO A MONTEVERDE =
(AGI) - Roma, 27 ago. - Il Campidoglio lancia due concorsi di progettazione per realizzare un polo civico al posto della ex caserma di via Guido Reni al Flaminio e per un nuovo mercato a piazza San Giovanni di Dio a Monteverde. Un'iniziativa in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia. I due concorsi partiranno il 2 settembre, i vincitori saranno selezionati entro fine anno. Per l'area del Flaminio il progetto chiede la realizzazione di una nuova biblioteca e una "Casa del Quartiere", quale spazio di incontro e di aggregazione con possibilita' di uso per diverse funzioni. L'obiettivo e' quello di definire un'infrastruttura culturale fruibile per tutto l'arco della giornata. Il concorso per San Giovanni di Dio, invece, dovra' rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della citta' e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere anche altre attivita', non solo connesse al commercio. (AGI)Rmy/Pot (Segue) 271226 AGO 20

ROMA: CONCORSI PER EX CASERMA GUIDO RENI E MERCATO A MONTEVERDE (2)=

(AGI) - Roma, 27 ago. - "Rigenerazione urbana significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati, non utilizzati o non piu' adeguati alle esigenze del territorio. Luoghi che possono diventare motore di una riqualificazione di interi quartieri, perche' sono in grado di introdurre nel tessuto urbano nuove funzioni: residenziale, sociale, culturale, commerciale, di sviluppo economico sostenibile e tecnologico", ha spiegato la sindaca Virginia Raggi presentando i due bandi alla Casa dell'Architettura. "Questa amministrazione ha scelto di puntare sulla rigenerazione urbana - ha proseguito - e non, come in passato, sul consumo di suolo. Vogliamo farlo garantendo la qualita' degli spazi architettonici attraverso i concorsi pubblici di progettazione, che ci permettono di selezionare i migliori progetti grazie al confronto concorrenziale tra i migliori studi e professionisti europei". Mentre l'assessore all'Urbanistica Luca Montuori ha sottolineato: "C'e' bisogno di luoghi eccezionali e di luoghi della vita di tutti i giorni, c'e' bisogno di qualita' diffusa, di diffondere la cultura della trasformazione del territorio, c'e' bisogno di confronto sulla natura di questi spazi. Con il Polo civico l'obiettivo e' dotare la citta' di nuovi servizi, nuovi luoghi di incontro e scambio, luoghi che guardino anche alle recenti trasformazioni dei modi di vivere lo spazio pubblico". Il responsabile area concorsi dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, Andrea Iacovelli, ha aggiunto: "I professionisti saranno chiamati a proporre soluzioni, strategie e metodi per rispondere alle esigenze funzionali relative alla realizzazione di spazi verdi, una nuova biblioteca e uno spazio di aggregazione sociale 'Casa del Quartiere' negli spazi dell'ex Stabilimento Militare Materiali Elettronici e di Precisione di Via Guido Reni, nell'ambito del Polo Civico Flaminio e per una struttura mercatale nel territorio del Municipio XII, volta alla necessita' di creare uno spazio versatile e aggregativo in piazza San Giovanni di Dio"

LPN-ROMA, AL VIA IL 2/9 CONCORSI PER POLO CIVICO FLAMINIO E MERCATO SAN GIOVANNI DI DIO

Roma, 27 ago. (LaPresse) - Il 2 settembre al via due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, per la realizzazione del nuovo Polo civico Flaminio e il nuovo mercato San Giovanni di Dio, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi. "Rigenerazione urbana significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati, non utilizzati o non più adeguati alle esigenze del territorio. Luoghi che possono diventare motore di una riqualificazione di interi quartieri, perché sono in grado di introdurre nel tessuto urbano nuove funzioni: residenziale, sociale, culturale, commerciale, di sviluppo economico sostenibile e tecnologico. E possono così contribuire a migliorare la qualità urbana e la vivibilità della città. Questa Amministrazione ha scelto di puntare sulla rigenerazione urbana e non, come in passato, sul consumo di suolo. Vogliamo farlo garantendo la qualità degli spazi architettonici attraverso i concorsi pubblici di progettazione, che ci permettono di selezionare i migliori progetti grazie al confronto concorrenziale tra i migliori studi e professionisti europei. In questo caso per due obiettivi molto importanti: la realizzazione di un polo civico, una biblioteca di nuova generazione, e di un mercato regionale. Due luoghi che rappresentano più di altri l'essenza di comunità", dichiara la sindaca di Roma Virginia Raggi. (Segue).

LPN-ROMA, AL VIA IL 2/9 CONCORSI PER POLO CIVICO FLAMINIO E MERCATO SAN GIOVANNI DI DIO-2-

Roma, 27 ago. (LaPresse) - "La città è un bene comune, tutti hanno diritto alla città, all'accessibilità dei suoi spazi, a poter vivere in luoghi che danno forma al significato profondo di essere cittadini. Nessuno deve sottrarsi al confronto e alla discussione sulla qualità degli spazi, dei luoghi in cui abitiamo, lavoriamo, ci spostiamo nella quotidianità. C'è bisogno di luoghi eccezionali e di luoghi della vita di tutti i giorni, c'è bisogno di qualità diffusa, di diffondere la cultura della trasformazione del territorio, c'è bisogno di confronto sulla natura di questi spazi. Per questo ritengo molto importante il lavoro che stiamo portando avanti sui concorsi di progettazione, in particolare su alcuni edifici simbolici del significato pubblico, comune, dell'architettura come in questo caso con il Polo civico Flaminio e il mercato San Giovanni di Dio. Luoghi che sappiano essere simboli del rapporto tra la città e la sua amministrazione. L'obiettivo è dotare la città di nuovi servizi, nuovi luoghi di incontro e scambio, luoghi che guardino anche alle recenti trasformazioni dei modi di vivere lo spazio pubblico. Chiediamo una riflessione ampia su luoghi che fanno parte del tessuto urbano e che devono diventare i nodi intorno a cui si rigenerano interi pezzi di città", sottolinea l'assessore all'Urbanistica di Roma Capitale Luca Montuori.

"Si consolida l'orientamento di Roma Capitale nell'uso della procedura del concorso di progettazione per la trasformazione e rigenerazione del territorio comunale. Sono state infatti avviate le attività di collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma per il lancio di due concorsi internazionali di progettazione che saranno pubblicati già dai primi giorni di settembre. I professionisti saranno chiamati a proporre soluzioni, strategie e metodi per rispondere alle esigenze funzionali relative alla

realizzazione di spazi verdi, una nuova biblioteca e uno spazio di aggregazione sociale 'Casa del Quartiere' negli spazi dell'ex Stabilimento Militare Materiali Elettronici e di Precisione di Via Guido Reni, nell'ambito del Polo Civico Flaminio e per una struttura mercatale nel territorio del Municipio XII, volta alla necessità di creare uno spazio versatile e aggregativo in piazza San Giovanni di Dio. I rapporti sinergici innescati in questi ultimi anni tra Ordine degli Architetti di Roma e gli Enti Pubblici e Privati nella promozione dei concorsi di progettazione, profilano un orizzonte di governo del territorio declinato attraverso le procedure concorsuali, affinché il Progetto di Architettura ritorni ad essere il baricentro delle scelte di trasformazione urbana", aggiunge il responsabile Area Concorsi dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia Andrea Iacovelli. Dal 2 settembre prenderanno, quindi, il via due concorsi in due gradi che riguarderanno il Polo Civico Flaminio nel II Municipio e il Nuovo mercato rionale San Giovanni di Dio nel XII Municipio. (Segue).

LPN-ROMA, AL VIA IL 2/9 CONCORSI PER POLO CIVICO FLAMINIO E MERCATO SAN GIOVANNI DI DIO-3-

Roma, 27 ago. (LaPresse) - In particolare, il progetto per il Nuovo Polo civico mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una nuova biblioteca e una "Casa del Quartiere", quale spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera. L'obiettivo è quello di definire una infrastruttura culturale locale fruibile lungo tutto l'arco della giornata, un luogo che aiuti a riconnettere parti di quartiere, aggregare persone, fortificare il tessuto associativo e rafforzare l'accesso alla cultura, alla socialità e alla solidarietà. Il concorso per il nuovo mercato, invece, mira ad ottenere non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche alla realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario dell'apertura del mercato stesso.

ROMA. AL VIA PROGETTI NUOVO MERCATO SAN GIOVANNI DIO E POLO FLAMINIO

(DIRE) Roma, 27 ago. - Al via due nuovi concorsi di progettazione di rigenerazione urbana a Roma: il nuovo mercato rionale di San Giovanni di Dio e soprattutto il nuovo Polo civico al Flaminio all'interno dell'ex caserma Guido Reni, primo tassello della rinascita di un'area gigantesca a due passi dal Maxxi e dall'Auditorium dove, in collaborazione con Cdp, nascerà un nuovo quartiere residenziale progettato dallo studio Vigano'. A presentare i due nuovi interventi sono stati, questa mattina, il sindaco di Roma, Virginia Raggi, e l'assessore all'Urbanistica del Comune, Luca Montuori, nel corso di una conferenza stampa nella sede dell'Ordine degli architetti. I concorsi saranno lanciati il 2 settembre. A dicembre 2020 sarà pubblicata la graduatoria finale con i vincitori. Il Polo Flaminio prevede la realizzazione di una biblioteca e della cosiddetta 'Casa del quartiere', uno spazio polifunzionale per il nascente quartiere residenziale dentro l'area delle ex caserme di via Guido Reni, all'interno due padiglioni e in un'area di 6.400 metri quadrati, di cui metà destinati a verde. Lo stanziamento totale per questo intervento prevede 6 milioni.(SEGUE) (Zap/ Dire) 12:40 27-08-20

ROMA. AL VIA PROGETTI NUOVO MERCATO SAN GIOVANNI DIO E POLO FLAMINIO -2-

(DIRE) Roma, 27 ago. - Il secondo concorso riguarda invece il mercato rionale di San Giovanni di Dio nel XII municipio e prevede il rinnovo totale di uno dei mercati oggi più degradati della città. L'intervento è previsto su un'area complessiva di oltre 7.000 metri quadrati e costerà 4,2 milioni di euro. Il mercato cambierà volto, ma il progetto mira anche a ottenere la realizzazione di una centralità con una funzione aggregativa tipica di una piazza. Un luogo, quindi, dove sarà possibile svolgere le attività di commercio legate al mercato ma anche altre attività, anche al di fuori dell'orario di apertura del mercato stesso. "Rigenerazione urbana significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati- ha spiegato Raggi- abbiamo avviato da tempo una collaborazione con l'Ordine degli architetti proprio perché stiamo attivando e realizzando quel cambio di prospettiva e quella visione per cui secondo noi questi interventi devono essere fatti partendo da una progettazione pubblica in stretta sinergia con tutti gli attori della città: architetti, urbanisti, università e cittadini che all'interno di un percorso partecipativo sono chiamati esprimere quelle che sono le loro volontà e i loro desideri. Questo è il modo con cui lentamente ma progressivamente, e spero inesorabilmente, vogliamo procedere con la progettazione urbanistica". "Questi- ha aggiunto Montuori- sono tra i primi concorsi di progettazione che si fanno a Roma da anni. C'è bisogno di luoghi eccezionali e di luoghi della vita di tutti i giorni e c'è bisogno di qualità diffusa, di diffondere la cultura della trasformazione del territorio. Per questo ritengo molto importante il lavoro che stiamo portando avanti". (Zap/ Dire) 12:40 27-08-20



ROMA, AL VIA CONCORSO PROGETTI PER EX CASERMA E MERCATO SAN GIOVANNI ==

di Marco Maceroni ROMA (ITALPRESS) - Per il mercato di Piazza San Giovanni di Dio e le aree pubbliche del progetto di riqualificazione dell'ex caserma di via Guido **Reni** parte l'iter dei concorsi di progettazione banditi dal Comune, in collaborazione con l'Ordine degli architetti di Roma. Presentati questa mattina dal sindaco di Roma, Virginia Raggi, e dall'assessore all'Urbanistica, Luca Montuori, i concorsi prenderanno il via il 2 settembre, e avranno l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi. "Rigenerazione urbana significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati, non utilizzati o non più adeguati alle esigenze del territorio - ha detto la Raggi -. Luoghi che possono diventare motore di una riqualificazione di interi quartieri, perché sono in grado di introdurre nel tessuto urbano nuove funzioni: residenziale, sociale, culturale, commerciale, di sviluppo economico sostenibile e tecnologico. E possono così contribuire a migliorare la qualità urbana e la vivibilità della città".

"Questa Amministrazione - ha aggiunto - ha scelto di puntare sulla rigenerazione urbana e non, come in passato, sul consumo di suolo. Vogliamo farlo garantendo la qualità degli spazi architettonici attraverso i concorsi pubblici di progettazione, che ci permettono di selezionare i migliori progetti grazie al confronto concorrenziale tra i migliori studi e professionisti europei. In questo caso per due obiettivi molto importanti: la realizzazione di un polo civico, una biblioteca di nuova generazione, e di un mercato rionale. Due luoghi che rappresentano più di altri l'essenza di comunità". Il progetto per il Nuovo Polo civico all'interno dell'ex caserma di via Guido Reni si inserisce nel progetto già approvato che vede la realizzazione di residenza privata, housing sociale e area commerciale. Nel progetto originale era prevista un'area destinata al pubblico e una destinata alla realizzazione della Casa della Scienza, che nell'ultima delibera è stata rivista e su cui si sta ancora decidendo il da farsi. Il concorso per il nuovo mercato, invece, mira ad ottenere non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche alla realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario dell'apertura del mercato stesso. Per quel che riguarda la tempistica a ottobre 2020 ci sarà la chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado. Entro fine novembre ci sarà la chiusura del periodo per l'invio degli elaborati di secondo grado, mentre a dicembre 2020 ci sarà la pubblicazione della graduatoria finale. Per il progetto di via Guido Reni il progetto vincitore verrà consegnato a Cassa Deposito e Prestiti, proprietaria dell'area, che lo realizzerà'.

"Si consolida l'orientamento di Roma Capitale nell'uso della procedura del concorso di progettazione per la trasformazione e rigenerazione del territorio comunale - aggiunge il responsabile Area Concorsi dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia Andrea Iacovelli -. Sono state infatti avviate le

attività di collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma per il lancio di due concorsi internazionali di progettazione che saranno pubblicati già dai primi giorni di settembre. I professionisti saranno chiamati a proporre soluzioni, strategie e metodi per rispondere alle esigenze funzionali relative alla realizzazione di spazi verdi, una nuova biblioteca e uno spazio di aggregazione sociale 'Casa del Quartiere' negli spazi dell'ex Stabilimento Militare Materiali Elettronici e di Precisione di Via Guido Reni, nell'ambito del Polo Civico Flaminio e per una struttura mercatale nel territorio del Municipio XII, volta alla necessità di creare uno spazio versatile e aggregativo in piazza San Giovanni di Dio". "I rapporti sinergici innescati in questi ultimi anni tra Ordine degli Architetti di Roma e gli Enti Pubblici e Privati nella promozione dei concorsi di progettazione, profilano un orizzonte di governo del territorio declinato attraverso le procedure concorsuali, affinché il Progetto di Architettura ritorni ad essere il baricentro delle scelte di trasformazione urbana", conclude. (ITALPRESS)

IL 2 SETTEMBRE

Polo civico e mercato Via ai concorsi

... Partono il 2 settembre due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'ordine degli architetti di Roma e provincia, per la realizzazione del Polo civico Flaminio nel II Municipio e dell'area mercato San Giovanni di Dio nel XII Municipio. A presentare i progetti, il cui obiettivo è dare ai cittadini spazi pubblici e servizi recuperando il patrimonio esistente, è stata ieri mattina Virginia Raggi, sindaco di Roma, insieme a all'assessore all'Urbanistica Luca Montuori e al responsabile Area concorsi dell'ordine degli architetti di Roma e provincia, Andrea Iacovelli.

Per i progetti saranno stanziati 6 milioni di euro per il Polo civico Flaminio, 4,2 milioni di euro per il mercato San Giovanni di Dio e 800 mila euro per le procedure concorsuali. Il cronoprogramma dei concorsi prevede la partenza per il 2 settembre, la chiusura delle iscrizioni e il contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado a ottobre; la chiusura del periodo dell'invio degli elaborati di secondo grado a novembre e la pubblicazione della graduatoria finale a dicembre.

Il progetto per il nuovo Polo civico Flaminio mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una nuova biblioteca e una «Casa del quartiere», quale spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera.

Il concorso per il nuovo mercato San Giovanni di Dio, invece, mira ad ottene-

re non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche la realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato



Per ristrutturarlo

Un concorso di idee per il mercato di piazza San Giovanni di Dio

Una nuova vita per le ex Caserma di via Guido Reni, dove nascerà un Polo Civico, e per il mercato rionale di San Giovanni di Dio a Monteverde, che sarà completamente ripensato. La sindaca di Roma Virginia Raggi insieme all'assessore all'Urbanistica Luca Montuori ha presentato ieri alla Casa dell'Architettura dell'Esquilino due concorsi di progettazione banditi da

Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, che partiranno il 2 settembre, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi. La graduatoria finale è attesa per fine anno. In particolare, il progetto per il Nuovo Polo

Civico al Flaminio mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Per il polo Flaminio lo stanziamento previsto è di 6 milioni, per il mercato di San Giovanni 4,2 milioni, e 800 mila euro per le fasi concorsuali.?

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Urbanistica

Al via i concorsi per il Polo Flaminio e San Giovanni di Dio

Raggi e Montuori: "Il 2 settembre primo passo verso il recupero di due aree abbandonate"

Due grandi interventi di **rigenerazione urbana** in luoghi strategici della città, il polo Flaminio con l'asse di via Reni, il boulevard delle arti, dai capolavori del Razionalismo del Foro Italico al Maxxi fino all'Auditorium di Renzo Piano, e poi la grande piazza con il mercato di San Giovanni di Dio a Monte Verde Nuovo, tutta da ripensare.

E anche questa volta il Campidoglio si affida alla piattaforma dell'Ordine degli **architetti** che darà il via ai concorsi internazionali il 2 settembre. Ma c'è di più. L'intervento di via Guido Reni è solo il primo tassello del nuovo quartiere Flaminio che nascerà al posto delle vecchie caserme, con il piano firmato da Cassa Depositi e Prestiti e il progetto dell'architetta milanese Laura Viganò, piano che ricucirà tutta l'area.

Al Flaminio si prevede intanto la realizzazione di una biblioteca e della cosiddetta 'Casa del quartiere', uno spazio polifunzionale all'interno di due padiglioni di

una caserma e in un'area di 6.400 metri quadrati, di cui metà destinati a verde, con uno stanziamento di sei milioni.

Il secondo concorso riguarda invece il mercato rionale di San Giovanni di Dio, uno degli spazi più degradati della città. Si ridisegnerà quasi un ettaro, per 4,2 milioni. Il mercato cambierà volto, nel senso che diventerà una sorta di mercato-piazza pronto a fare da punto di riferimento per gli abitanti. «**Rigenerazione urbana** significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati» spiega Raggi «e secondo noi questi interventi devono essere fatti partendo da una progettazione pubblica». «C'è bisogno di luoghi eccezionali e di luoghi della vita di tutti i giorni», aggiunge l'assessore all'Urbanistica Luca Montuori «e soprattutto di qualità diffusa». «Per quanto riguarda il Flaminio», sottolinea invece Andrea Iacovelli dell'Ordine degli **architetti** di Roma «l'obiettivo è quello di definire un centro culturale aperto lungo tutto l'arco della giornata». Dopo il via ai concorsi, entro novembre dovranno essere inviati i progetti e a dicembre sarà pubblicata la graduatoria finale con i vincitori.

— **pa. boc**

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato



Raggi al contrattacco: poteri, urbanistica e dem «adesso parlo io»

di **Maria Egizia Fiaschetti**

Rientrata dalle ferie, la sindaca non perde tempo. Dopo le reazioni dell'*inner circle* replica alle critiche del segretario dem, Nicola Zingaretti, che l'ha definita «il vero problema di Roma». La controffensiva si sposta dalla sfida per il Campidoglio alla riforma istituzionale della Capitale.

continua a pagina 5

Raggi torna e va all'attacco: adesso parlo io

La sindaca risponde alle critiche dei dem: «Zingaretti? Fa vecchia politica» Un sottosegretario per la Capitale? «No, poteri speciali». E ancora: «Urbanistica agli urbanisti, prima altre logiche»

Lo scontro

● Il presidente del Lazio, Nicola Zingaretti, ha chiuso al dialogo con il M5S per le comunali definendo Raggi «il primo problema di Roma»

● La sindaca ieri ha rilanciato il tema dei poteri speciali per Roma accusando il Pd, forza di governo, di non aver fatto nulla

SEGUE DALLA PRIMA

In risposta al governatore del Lazio, che ha bocciato qualunque intesa alle prossime comunali, Virginia Raggi parla di «giochini di palazzo e accordicchi da vecchia politica». Accuse vaghe, quasi contraddittorie, visto che il primo a chiudere la porta al dialogo è stato Zingaretti dopo la sua fuga in avanti con l'annuncio di volersi ricandidare. Come in un gioco di specchi la prima cittadina evoca la discontinuità con il passato per riguadagnare terreno provando a snobbare l'avversario, salvo poi tirare in ballo un'altra questione: «Servono i poteri del sindaco, i poteri speciali che hanno tutte le grandi capitali internazionali». Respinta, invece, l'ipotesi di un sottosegretario. Ed ecco la frecciata ai dem, come se a Palazzo Chigi non fossero alleati dei Cinque Stelle: «Se davvero questa è l'intenzione di qualche esponente del Pd che si riempie la bocca di queste parole, ma poi quando è al governo e in Parlamento non fa nulla, ci dessero la dimostrazione della loro volontà e iniziassero a lavorare: hanno la maggioranza, credo questo sia il momento giusto per farlo». Finora, però, i pentastel-

lati si sono visti poco alle iniziative dell'Osservatorio parlamentare su Roma, trasversale ai partiti (la stessa Raggi, invitata a un incontro, si è limitata a mandare un messaggio). I progetti di **rigenerazione urbana** a Flaminio e a Monteverde, presentati ieri alla Casa dell'**architettura**, le offrono lo spunto per un'altra stoccata: «Il settore dell'urbanistica deve essere affidato a urbanisti: in passato è stato spesso casuale, seguendo logiche diverse. Abbiamo volu-

Stoccata Pd
Giulio Pelonzi, capogruppo in Comune: «Si sveglia soltanto ora...»

to invertire la tendenza». Giulio Pelonzi, capogruppo del Pd in Campidoglio, contesta alla sindaca di «svegliarsi soltanto ora», ricordandole che «al primo mandato da presidente della Regione, Zingaretti ha proceduto alla devoluzione dei poteri verso il Comune in ottemperanza alla legge su Roma Capitale, ma la sindaca rifiutò».

Maria Egizia Fiaschetti

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Rientro dalle vacanze La sindaca sale in auto dopo il convegno alla Casa dell'**Architettura**

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato



Lite Zingaretti: lei è il problema della Capitale. «Vecchia politica»



La sindaca Alla Casa dell'**Architettura**, ieri, Virginia Raggi (Foto LaPresse/Cecilia Fabiano)



Fai la ricerca



Vai alla Borsa



Vai al Meteo



Corporate Prodotti

informazione pubblicitaria



SUPER FIBRA

26,98€



Galleria Fotografica Video

Scegli la Regione +



CRONACA • POLITICA • ECONOMIA • SPORT • SPETTACOLO • ANSA VIAGGIART • TERRA E GUSTO • LAZIO&EUROPA • ROMA CAPITALE • SPECIALI

ANSA.it > Lazio > Roma: Comune, concorsi per area Reni e mercato Monteverde

Roma: Comune, concorsi per area Reni e mercato Monteverde

Rinquinificazione urbana, Campidoglio 'chiama' architetti
Rinquinificazione urbana, Campidoglio 'chiama' architetti

Redazione ANSA

ROMA

27 agosto 2020

15:55

NEWS

Suggestisci

Facebook

Twitter

Altri

A+ A A-

Stampa

Scrivi alla redazione



- RIPRODUZIONE RISERVATA

CLICCA PER INGRANDIRE +

(ANSA) - ROMA, 27 AGO - Una nuova vita per le ex Caserme di via Guido Reni, dove nascerà un Polo Civico, e per il mercato rionale di San Giovanni di Dio a Monteverde, che sarà completamente ripensato. La sindaca di Roma Virginia Raggi insieme all'assessore all'Urbanistica Luca Montuori ha presentato questa mattina alla Casa dell'Architettura dell'Esquilino due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, che partiranno il 2 settembre, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi. La graduatoria finale è attesa per fine anno. In particolare, il progetto per il Nuovo Polo Civico al Flaminio mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una nuova biblioteca e una 'Casa del Quartiere', spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera. Per il polo Flaminio lo stanziamento previsto è di 6 milioni, per il mercato di San Giovanni 4,2 milioni, e 800 mila euro per le fasi concorsuali. (ANSA).

Aree Urbane

Architettura

Luca Montuori

Virginia Raggi

Gaio Flaminio

Esquilino

San Giovanni

RIPRODUZIONE RISERVATA © Copyright ANSA



ANSAcheck

Notizia d'origine certificata

CONDIVIDI



TI POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:

Smartfeed

16

TV

informazione pubblicitaria

ATTIVABILE ONLINE
A AFFRETTATI!

TIM BUSINESS

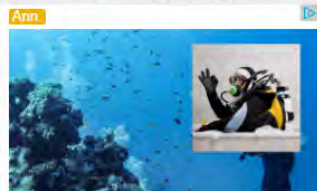
TIM LARGE

50 GIGA
MINUTI ILLIMITATI
da 10€/mese

TIM

Scopri di più

informazione pubblicitaria

SCOPRI LA TARIFFA VIAGGIA SENZA
PENSIERIPrenota al miglior prezzo nei nostri hotel. Puoi
cancellare fino a 3 giorni dall'arrivo*.

All

IT - MULTIMARQUE

PRENOTA ORA

VIDEO ANSA

28 AGOSTO, 08:47
REGIONALI, ZINGARETTI: "TANTI ELETTORI 55
VOTERANNO PER VINCERE"

28 agosto, 08:47

Regionali, Zingaretti:

CORRIERE DELLA SERA

ROMA / CRONACA

Posteitaliano

ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



CAMPIDOGGIO

Roma, restyling al Flaminio e Monteverde: al via due nuovi concorsi

Progetti entro il 2 novembre per piazza San Giovanni di Dio con il suo mercato e al Polo Civico di via Guido Reni. A dicembre si conosceranno i 5 vincitori: 800 mila euro il compenso per gli studi di architettura. Per le opere, 7 milioni e 900 mila euro

di Lili Garrone



Dopo quello di Testaccio arrivano altri due concorsi pubblici ed internazionali per riqualificare due importanti aree della città: piazza San Giovanni di Dio con il suo mercato, a Monteverde, e il Polo Civico del Flaminio in via Guido Reni, con la biblioteca ed i servizi per il quartiere. Prendono il via il 2 settembre e con i primi di novembre dovranno essere stati inviati i progetti: a dicembre la pubblicazione della graduatoria finale dei primi cinque vincitori. In questo il compenso previsto per gli studi di architettura è di 800 mila euro, mentre per la realizzazione delle opere sono già stati stanziati 3 milioni e 700 mila euro per piazza San Giovanni di Dio e 4 milioni e 200 mila euro per via Guido Reni.

A dare l'annuncio all'Acquario Romano, la Casa dell'Architettura, la stessa Virginia Raggi: «Presentiamo due concorsi di progettazione che riguarderanno due spazi abbandonati a cui vogliamo dare una nuova vita», in un programma di «Rigenerazione Urbana» messo a punto dall'assessore all'Urbanistica Luca Montuori. «Abbiamo una città molto estesa», ha aggiunto Virginia Raggi, «in cui i servizi devono raggiungere periferie sterminate. La città ha subito una serie di stratificazione, ha una serie di spazi abbandonati e nonostante tutto questo ha continuato ad espandersi. Noi abbiamo voluto invertire la tendenza, andando a recuperare e rigenerare l'esistente. I concorsi di architettura hanno tre parole chiave: la qualità dei progetti, la trasparenza dei progetti e l'apertura. Io aggiungerei una quarta parola: la sinergia.

La pubblica amministrazione finalmente fa sinergia con gli imprenditori, con gli architetti, con le università e con i cittadini. Se riusciamo a recuperare spazi esistenti abbiamo vinto tutti». Più nei particolari il progetto per il Nuovo Polo Civico del Flaminio mira alla creazione di nuovi spazi pubblici all'interno dell'ex caserma di via



Le **Newsletter** del Corriere, ogni giorno un nuovo appuntamento con l'informazione

Riceverai direttamente via mail la selezione delle notizie più importanti scelte dalle nostre redazioni.

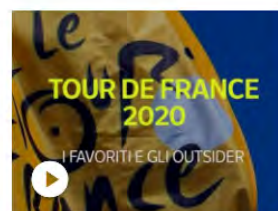
ISCRIVITI



Attiva le notifiche di Corriere della Sera



CORRIERE TV I PIÙ VISTI



Tour de France 2020: i favoriti e gli outsider



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE



ACQUISTO ONLINE UNA CENA PER UN'OCCASIONE SPECIALE

PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE

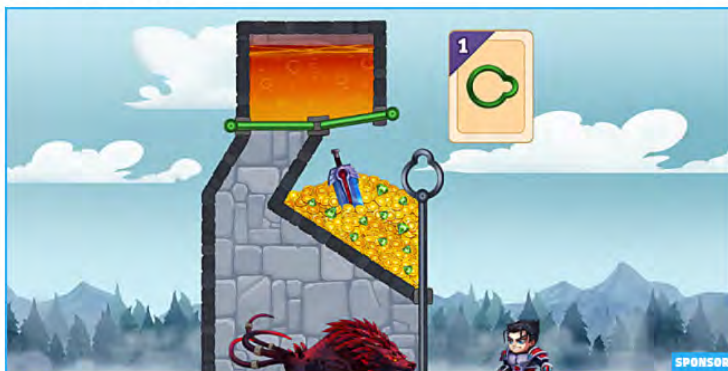
Guido Reni, dove oltre a delle abitazioni era previsto anche il «Museo della Scienza»: ma «per la sua realizzazione stiamo parlando con il vicesindaco Luca Bergamo», ha detto l'assessore Montuori. È inoltre un progetto che ha avuto un lungo iter di condivisione con i cittadini del quartiere, l'obiettivo è quello di una infrastruttura culturale locale fruibile tutto l'arco della giornata. Invece quello per il nuovo mercato mira ad ottenere non solo la riqualificazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma alla funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata.

«L'obiettivo è dotare la città di nuovi servizi, nuovi luoghi di incontro e scambio, luoghi che guardino anche alle recenti trasformazioni dei modi di vivere lo spazio pubblico. Chiediamo una riflessione ampia su luoghi che fanno parte del tessuto urbano e che devono diventare i nodi intorno a cui si rigenerano interi pezzi di città», ha poi sottolineato Luca Montuori. E per il responsabile Area Concorsi dell'Ordine degli Architetti di Roma Andrea Iacovelli «si consolida l'orientamento di Roma Capitale nell'uso della procedura del concorso di progettazione per la trasformazione e rigenerazione del territorio comunale. I rapporti sinergici innescati in questi ultimi anni tra Ordine degli Architetti di Roma e gli Enti Pubblici e Privati nella promozione dei concorsi di progettazione, profilano un orizzonte di governo del territorio declinato attraverso le procedure concorsuali, affinché il Progetto di Architettura ritorni ad essere il baricentro delle scelte di trasformazione urbana».

27 agosto 2020 | 19:29
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Raccomandato da Taboola

Taboola Feed



Molti hanno fallito prima. E tu, riuscirai a completare la prova?

HERO WARS



Cosa sarebbe successo se aveste investito \$1K in Netflix un anno fa?

ETORO



Fabbricato in Svizzera: 24 ore e solo 1 lancetta. L'orologio "slow" ti aiuta a vivere nel momento.

SLOW



Fino a 8000€ di Ecobonus rottamazione su tutta la gamma

CITROËN



Ripresa della scuola, audizione del Cts alla Camera: «Ci as...



Tour de France al via, ma nella «bolla»: tutte le regole ant...



Bomba Zar, l'esplosione della bomba a idrogeno più potente d...

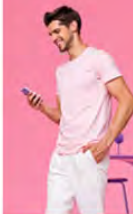


Lecco, ragazza di 12 anni scompare nel lago di Como

PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE



ACQUISTO
ONLINE
UNA CENA
PER
UN'OCCASIONE
SPECIALE

FIBRA
ULTRAVELOCE
FINO A
1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

MENU CERCA

la Repubblica

R+

Rep.

PER ABBONARSI

ACCEDI

Roma

Municipi: I II III IV V ALTRI AREA METROPOLITANA REGIONE Cerca nel sito METEO

HOME CRONACA SPORT FOTO RISTORANTI ANNUNCI LOCALI CAMBIA EDIZIONE VIDEO

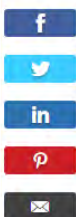


Campidoglio, Raggi: "Un sottosegretario per Roma? No, servono poteri speciali al sindaco"



Così la sindaca di Roma Virginia Raggi, a margine di una iniziativa a Roma, commentando l'ipotesi circolata della nomina di un sottosegretario dedicato alla Capitale. E risponde a Zingaretti che l'aveva definita "il principale problema della città"

ABBONATI A Rep: 27 agosto 2020



"Sottosegretario per Roma? Servono i poteri al sindaco, quelli di Roma Capitale, i poteri speciali che hanno tutte le grandi Capitali internazionali, non chiediamo né di più né di meno".

R



CRONACA
Comunali, Calenda o Fuortes: così Renzi prova ad anticipare il Pd
DI MARINA DE GHANTUZ CUBBE

Così la sindaca di Roma Virginia Raggi, a margine di una iniziativa a Roma, commentando l'ipotesi apparsa oggi sulle pagine del 'Messaggero' di un sottosegretariato per la Capitale. "Finalmente si inizia a sentire parlare di poteri speciali per Roma Capitale, che dovrebbe essere il tema della prossima consiliatura - ha aggiunto - io i poteri speciali per il sindaco li chiedo ormai da 4 anni a tutti i governi che si sono succeduti. Se davvero questa è l'intenzione di qualche esponente del Pd che si riempie la bocca di queste parole ma poi quando è al governo e in Parlamento non fa nulla - ha concluso - ci dessero la dimostrazione della loro volontà e iniziassero a lavorare. Siedono al governo e hanno la maggioranza in parlamento, credo questo sia il momento giusto per farlo".

R



CRONACA
Zingaretti, nuova chiusura ad alleanze per il Campidoglio: "Raggi, il principale problema della Capitale"

informazione pubblicitaria

Gli incentivi diventano realtà.

extrasconto!

AGOSTO SEMPRE APERTI! scopri di più

Valentino
CONCESSIONARIA E SERVICE UFFICIALE

Newsletter



GIORNALIERA

Anteprima Rep:

L'anteprima sulle notizie del giorno dopo con le migliori firme di Repubblica, gli editoriali e le interviste. Ogni sera prima della mezzanotte

Vedi esempio

Inserisci la tua email

ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER

FIBRA
ULTRAVELOCE
FINO A
1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/s

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

PUBBLICITÀ



Ads by Teads

Quanto a Zingaretti che l'aveva definita nei giorni scorsi "il principale problema di Roma", la sindaca trova una risposta: "Io penso che talvolta non si sia sul piano della realtà e si continui a parlare di giochini di palazzo, accordicchi da vecchia politica".

Raggi, appena tornata dalle vacanze in Sicilia, ha annunciato due progetti urbanistici per il Flaminio e per Monteverde, due concorsi di progettazione per realizzare un polo civico al posto della ex caserma di via Guido Reni al Flaminio e per un nuovo mercato a piazza San Giovanni di Dio a Monteverde. Un'iniziativa in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia. I due concorsi partiranno il 2 settembre, i vincitori saranno selezionati entro fine anno.

Mi piace Piace a Giuseppe Oliva ed altri 106.235.

campidoglio virginia raggi

© Riproduzione riservata.

27 agosto 2020

Taboola Feed



Otranto, la notte di follia dei trapper: vandalizzano le strade e pubblicano il video
la Repubblica



La tua data di nascita è anteriore al 1970? Potresti avere diritto a un test...

Hear Clear



Crollo borsa usa temuto dagli Italiani. Migliaia si stanno preparando

Futurotrivis

Contenuti Sponsorizzati



Cliccando su Iscriviti dichiari di aver letto l' informativa sulla privacy e accetti le Condizioni Generali dei servizi online del gruppo GEDI.

prodotto da la Repubblica

CASE MOTORI LAVORO ASTE



Offro - Auto

Volkswagen Transporter furgone Usato anno 2014 Monovolume 155000 km Volkswagen Transporter immatricolato 2014 cilindrata 1968 diesel telecamera. . .

CERCA AUTO O MOTO

Auto Moto

Marca

Qualsiasi

Provincia

Roma

Cerca

Pubblica il tuo annuncio

informazione pubblicitaria

informazione pubblicitaria

VIDEO CONSULTO MEDICO ONLINE



ASTE GIUDIZIARIE



Terreni Bracciano RM - 6020

Vendite giudiziarie nel Lazio

Visita gli immobili del Lazio

TrovaRistorante a Roma

Scegli una città

Roma

Scegli un tipo di locale

TUTTI

Inserisci parole chiave (facoltativo)

Cerca

informazione pubblicitaria

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

Vai su fastweb.it

SCOPRI DI PIÙ

FASTWEB

1 GIGABIT/S

rigenerazione urbana | le competizioni

Gare internazionali aperte e in due gradi per interventi di medie dimensioni adatti anche a studi giovani, opere da 8 milioni complessivi

Roma Capitale lancia due concorsi: biblioteca al Flaminio e mercato rionale a Monteverde

di Francesco Fantera | pubblicato: 27/08/2020



Dopo il blocco temporaneo causato dal lockdown messo in atto per fronteggiare la pandemia di Covid-19, riprende a Roma la stagione dei concorsi pubblici di progettazione. A promuoverli l'Amministrazione capitolina in tandem con l'Ordine degli Architetti di Roma. Si riparte dai Municipi II e XII con due ambiti oggetto di riqualificazione diversi fra loro per le funzioni che andranno ad ospitare. Da un lato il Polo Civico Flaminio, all'interno dell'area dell'ex caserma Guido Reni, dall'altro il mercato rionale di piazza San Giovanni di Dio. Nonostante questo sono molti gli elementi di affinità fra i due bandi: non solo la procedura di gara, aperta e in due gradi, ma in particolare l'obiettivo di coinvolgere il maggior numero di professionisti nel ridisegno della città, dando allo stesso tempo risposte in tempi brevi al bisogno di rigenerazione del tessuto urbano. I concorsi, infatti, saranno pubblicati il 2 settembre con l'obiettivo di arrivare alla proclamazione dei vincitori entro la fine dell'anno.

«L'Amministrazione deve programmare e pianificare, gli architetti devono progettare e realizzare»

Andrea Iacovelli

«Roma Capitale è un'entità amministrativa che si estende su un territorio di oltre 1200 kmq, con tanti luoghi abbandonati o non più necessari lasciati al loro destino» ha ricordato la sindaca Virginia Raggi intervenendo alla conferenza stampa di presentazione delle due gare che si è tenuta all'interno della Casa dell'Architettura di Roma. «La nostra visione parte dal coinvolgimento dei cittadini nella scelta del destino di questi spazi e passa dal concorso come strumento fondamentale per garantire la qualità dei progetti. Obiettivo della Pubblica Amministrazione deve essere quello di attivare una sinergia con privati, architetti e università. Solo in questo modo si riuscirà a lavorare su un progetto che sia veramente utile alla comunità».

Un impegno, quello di Roma Capitale, che arriva in un momento importante per il peso specifico dei concorsi privati lanciati sul territorio nell'ultimo anno. Fra i più incisivi, anche per il modo in cui le opere andranno ad influenzare il contesto una volta completate, quello per l'Istituto Poligrafico Zecca dello Stato (vinto dallo studio guidato da Alfonso Femia) e il Campus Biomedico (che ha visto il successo di Labics e Topotek 1), oltre a quello per la nuova sede dell'Istat (aggiudicato ad ABDR, Valle e Proger). Lato pubblico, invece, fra le ultime gare di rilievo c'è quella che ha riguardato il Rione XX, Testaccio. «In quell'occasione – ha evidenziato Andrea Iacovelli, consigliere e responsabile area concorsi dell'Oar – c'è stata la pianificazione di un quadrante, anche se a scala molto piccola, e il concorso ha rappresentato uno strumento decisivo per generare proposte di qualità. L'Amministrazione deve programmare e pianificare, gli architetti devono progettare e realizzare».

«I due bandi che andremo presto a pubblicare – ha spiegato Luca Montuori, Assessore capitolino all'urbanistica – sono frutto anche dell'accordo stretto con Cnappc e Oar circa l'utilizzo di piattaforme collaborative per il lancio dei concorsi. La città è un bene di tutti e si deve permettere ai suoi abitanti di confrontarsi sulla sua trasformazione. L'idea è quella di recuperare una regola pubblica che guidi la trasformazione dei servizi e programmi lo sviluppo dell'ambiente urbano. Si tratta di due gare internazionali per ambiti di medie dimensioni, adatte quindi alla competizione non solo fra studi affermati ma anche alla partecipazione dei giovani. I tempi sono serrati – ha sottolineato l'Assessore – ma vogliamo dimostrare che si può realizzare rapidamente una procedura di confronto per arrivare all'incardinamento del processo nella fase successiva, quella dell'affidamento dell'incarico e poi dell'avvio dei lavori. Le risorse sono già state stanziare in bilancio e abbiamo previsto circa 800mila euro di premi per tutte le fasi concorsuali».

I bandi. Dalle prime indicazioni circa gli indirizzi progettuali, il nuovo Polo Civico Flaminio (6.400 mq, 3,7mln di euro stanziati) sarà ricco di verde e caratterizzato da nuovi spazi pubblici diversificati ma integrati nell'ambito di trasformazione dell'ex Caserma Guido Reni. Elementi principali saranno la nuova biblioteca e la «Casa del Quartiere», uno spazio di incontro e aggregazione destinato a diverse fasce della popolazione grazie anche alla previsione di funzioni molto diverse fra loro. Obiettivo resta quello di restituire alla comunità un'area chiusa dando vita ad un'infrastruttura culturale locale fruibile lungo tutto l'arco della giornata. Diverso il contesto a Monteverde, quartiere che andrà ad ospitare il nuovo mercato rionale in piazza San Giovanni di Dio (oltre 7mila mq, 4,2mln di euro stanziati) in sostituzione del preesistente. Ai progettisti si chiede non solo di ridefinire l'opera, ma anche di realizzare una nuova centralità per in forte connessione con il tessuto urbano circostante. Si dovrà quindi rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale accessibile anche ai di fuori dell'orario di apertura degli esercizi commerciali.

Timeline. Il 2 settembre 2020 ci sarà la pubblicazione dei bandi. A ottobre la chiusura delle iscrizioni con l'invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado. Entro novembre si chiuderà il secondo grado e a dicembre verrà pubblicata la graduatoria provvisoria.

In copertina foto della conferenza stampa di lancio dei due concorsi. Da sx: Luca Montuori, Virginia Raggi, Andrea Iacovelli, Roberto Grio

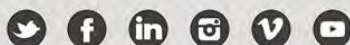
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Tag: città; commerciale; cultura; spazi pubblici

Condividi [Condividi 0](#) [Tweet](#)

Torna indietro

Per approfondimenti scrivere a info@ppan.it



Politica

Due concorsi per il Polo civico Flaminio e il mercato rionale San Giovanni di Dio: "Così avremo i progetti migliori"

L'iter presentato alla Casa dell'Architettura dalla sindaca Raggi e dall'assessore all'Urbanistica Montuori



Ylenia Sina
27 AGOSTO 2020 13:31



Dopo campo Testaccio nella Capitale sono pronti a partire due nuovi concorsi di progettazione: il primo per la creazione del Polo civico Flaminio, che sorgerà nel complesso edilizio dell'ex caserma Guido Reni, nel II municipio, il secondo per la riqualificazione del mercato rionale San Giovanni di Dio nel XII municipio. La presentazione si è tenuta questa mattina presso la Casa dell'Architettura di piazza Manfredo Fanti alla presenza della sindaca di Roma, Virginia Raggi, dell'assessore all'Urbanistica, Luca Montuori, e del responsabile dell'Area concorsi dell'Ordine degli architetti di Roma, Andrea Iacovelli, insieme al consigliere dell'Ordine Roberto Grio. Il concorso si aprirà il 2 settembre prossimo e, ha spiegato Montuori, "entro dicembre avremo il vincitore". L'iter è stato bandito da Roma Capitale in collaborazione con l'Ordine degli architetti. L'investimento totale per le fasi di progettazione è di 800 mila euro.

Nel 'Polo civico Flaminio' verrà realizzata una nuova biblioteca e una 'casa del quartiere' che dovrebbe diventare un luogo "fruibile lungo tutto l'arco della giornata" per "aggregare persone" e "fortificare il tessuto associativo", un luogo "flessibile e funzionale" nel quale sia possibile sperimentare "commistioni d'uso". Altro indirizzo progettuale che peserà nella selezione del vincitore sarà la capacità di pensare a "spazi integrati per incidere nel dialogo tra l'interno e l'esterno" con l'obiettivo "della massima accessibilità e fruibilità, per abbattere anche le barriere di tipo architettonico". Il nuovo Polo civico Flaminio sorgerà su 6.400 metri quadrati, parte del complesso residenziale, commerciale e alberghiero da 55 mila metri quadrati totali, dei quali 35 mila di residenziale, che realizzerà Cassa depositi e prestiti immobiliare al posto dei manufatti dell'ex caserma.

"Il progetto vincitore verrà affidato a Cdpi che si occuperà di realizzarlo così come previsto dalle delibere in merito", ha spiegato Montuori. Per la sua realizzazione è previsto un finanziamento di 6 milioni di euro. Altra cosa è lo spazio pubblico di circa 10 mila metri quadrati che nel progetto iniziale era

I più letti di oggi



1 Nidi e materne pronti a riaprire: maestre con mascherine e visiere, niente distanziamento tra bambini



2 Incendi a Roma, dai cassonetti alle sterpaglie in fiamme: Raggi organizza task force anti roghi



3 Coronavirus, test agli imbarchi: si lavora ad accordo Lazio-Sardegna. Zingaretti si appella al Ministero Salute



4 Coronavirus, i no-vax attaccano lo Spallanzani: fiume di commenti contro il vaccino

APPROFONDIMENTI



Urbanistica, al via a settembre i concorsi di progettazione per il Polo civico Flaminio e per il mercato San Giovanni di Dio

7 agosto 2020

**RENAULT**
Passion for life

Nuova
Renault CLIO
Enjoy the moment



Ad Agosto
Con RENAULT
BEST FOR YOU
Nuova CLIO ZEN
Tua da 119 € al mese
grazie a oltre 5.000 €
di vantaggi

SCOPRI L'OFFERTA >

spazio pubblico di circa 10 mila metri quadrati che nel progetto iniziale era destinato ad ospitare il Museo della Scienza. “Non ci sono le risorse per coprire l'intervento”, ha spiegato Montuori. “La cifra che era stata pensata inizialmente non copre nemmeno un quarto del necessario. Attualmente è in corso un ragionamento con il vicesindaco Luca Bergamo perché il futuro museo dovrebbe entrare a far parte della rete dei musei civici di Roma”. Per quanto riguarda l'intervento di trasformazione delle ex caserme di Guido Reni, che verrà realizzato con progetto dello studio Viganò, “siamo agli ultimi nulla osta in conferenza dei servizi. Dovremmo partire entro quest'anno”.

Dal secondo concorso emergerà invece il progetto che rinnoverà il mercato rionale di San Giovanni di Dio nel XII municipio. La richiesta per la realizzazione del progetto è quella di non concentrarsi solo sulla riqualificazione del mercato ma anche sulle sue “interazioni con il contesto urbano”. In particolare, rispettare la “funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata”. Un luogo “in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario di apertura del mercato stesso”. L'area interessata si estende per oltre 7 mila metri quadrati. I cantieri costeranno 4,2 milioni di euro e, ha fatto sapere Montuori, “la riqualificazione è già stata inserita nel Piano delle opere pubbliche” ed è quindi finanziabile in sede di bilancio.

“Abbiamo avviato da tempo una collaborazione con l'Ordine degli architetti perché stiamo attivando e realizzando quel cambio di prospettiva e quella visione per cui secondo noi gli interventi di rigenerazione devono essere fatti partendo da una progettazione pubblica in stretta sinergia con tutti gli attori della città: cittadini, architetti, urbanisti, università, che all'interno di un percorso partecipativo sono chiamati esprimere quelle che sono le loro volontà e i loro desideri. Questo è il modo con cui lentamente ma progressivamente vogliamo procedere con la progettazione urbanistica”.

Montuori ha poi aggiunto: “Erano almeno dieci anni che il Comune di Roma non avviava un concorso di progettazione pubblico e penso che riprendere in mano un piano di programmazione simile sia un atto politico. C'è bisogno di luoghi eccezionali e di luoghi della vita di tutti i giorni e c'è bisogno di qualità diffusa, di diffondere la cultura della trasformazione del territorio. Per questo ritengo molto importante il lavoro che stiamo portando avanti”.

Anche Iacovelli ha sottolineato la centralità del concorso pubblico: “Deve diventare uno strumento ordinario. Il progetto di architettura deve tornare ad essere il baricentro delle scelte di trasformazione urbana”. Nei prossimi mesi, è emerso nel corso della conferenza stampa, verrà lanciato anche il concorso per il Centro culturale di [Tor Marancia](#), nell'VIII municipio, che ospiterà la scuola di formazione del Teatro dell'Opera.

Persone: [Virginia Raggi](#) Argomenti: [urbanistica](#)



In Evidenza



Gita fuori porta nel Lazio: 5 posti per fuggire da Roma



Weekend a Roma: gli eventi di sabato 29 e domenica 30 agosto



Al Bambin Gesù doppio trapianto di fegato da un unico donatore



Elettroforro Frontoni raddoppia, alla conquista dell'Appio Tuscolano



Panasonic LE STAGIONI CAMBIANO, AQUAREA RESTA

heating & cooling solutions

[home](#) / [areetematiche](#) / [riqualificazione urbana](#)

Rigenerazione urbana, Roma: al via due concorsi per il Polo civico Flaminio e il mercato San Giovanni di Dio

Cuoghi Dalila - Redazione INGENIO 27/08/2020 556

Il 02 settembre al via due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, per la realizzazione del nuovo Polo civico Flaminio e il nuovo mercato San Giovanni di Dio, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi.



Si consolida l'orientamento di Roma Capitale nell'uso della **procedura del concorso di progettazione per la trasformazione e rigenerazione del territorio comunale**. Sono state infatti avviate le attività di collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma per il lancio di due concorsi internazionali di progettazione che saranno pubblicati già dai primi giorni di settembre.

I professionisti saranno chiamati a proporre soluzioni, strategie e metodi per rispondere alle esigenze funzionali relative alla realizzazione di spazi verdi, una nuova biblioteca e uno spazio di aggregazione sociale 'Casa del Quartiere' negli spazi dell'ex Stabilimento Militare Materiali Elettronici e di Precisione di Via Guido Reni, nell'ambito del Polo Civico Flaminio e per una struttura mercatale nel territorio del Municipio XII, volta alla necessità di creare uno spazio versatile e aggregativo in piazza San Giovanni di Dio.

I rapporti sinergici innescati in questi ultimi anni tra Ordine degli Architetti di Roma e gli Enti Pubblici e Privati nella promozione dei concorsi di progettazione, profilano un orizzonte di governo del territorio declinato attraverso le procedure concorsuali, affinché il Progetto di Architettura ritorni ad essere il baricentro delle scelte di trasformazione urbana.

A Roma due concorsi di rigenerazione urbana per restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi alla collettività

"Rigenerazione urbana significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati, non utilizzati o non più adeguati alle esigenze del territorio. Luoghi che possono diventare motore di una riqualificazione di interi quartieri, perché sono in grado di introdurre nel tessuto urbano nuove funzioni: residenziale, sociale, culturale, commerciale, di sviluppo economico sostenibile e tecnologico. Possono così contribuire a migliorare la qualità urbana e la vivibilità della città. Questa Amministrazione ha scelto di puntare sulla rigenerazione urbana e non, come in passato, sul consumo di suolo. Vogliamo farlo garantendo la qualità degli spazi architettonici attraverso i concorsi pubblici di progettazione, che ci permettono di selezionare i migliori progetti grazie al confronto concorrenziale tra i migliori studi e professionisti europei. In questo caso per due obiettivi molto importanti: la realizzazione di un polo civico, una biblioteca di nuova generazione, e di un

PROVE DI CARICO

MONITORAGGI STRUTTURALI



Il Magazine



Sfogliala rivista online


**SOLLEVAMENTO
PAVIMENTAZIONI
CON INIEZIONI
DI RESINA ESPANDENTE**


Per progettare e costruire



News

Vedi tutte

Scoperta una correlazione tra terremoti e anidride carbonica disciolta nelle acque di falda

mercato rionale. Due luoghi che rappresentano più di altri l'essenza di comunità", dichiara la sindaca di Roma **Virginia Raggi**.

Dal 2 settembre a Roma prenderanno, quindi, il via **due concorsi in due gradi** che riguarderanno il **Polo Civico Flaminio** nel II Municipio e il **Nuovo mercato rionale San Giovanni di Dio** nel XII Municipio.

*"L'obiettivo è **dotare la città di nuovi servizi, nuovi luoghi di incontro e scambio, luoghi che guardino anche alle recenti trasformazioni dei modi di vivere lo spazio pubblico**"* ha dichiarato l'assessore all'Urbanistica di Roma Capitale **Luca Montuori**.

Concorso di progettazione per il nuovo Polo Civico Flaminio, obiettivo progettare una infrastruttura culturale 'osmotica'

In particolare, il progetto per il **Nuovo Polo civico** mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una **nuova biblioteca** e una **"Casa del Quartiere"**, quale spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera.

Centrale sarà **progettare una infrastruttura culturale** che non si limiti solo ad essere biblioteca, ma che incorpori al suo interno, durante l'arco della giornata, anche la possibilità di sperimentare commissioni d'uso, dunque flessibile e polifunzionale, aperta al quartiere, alle associazioni e ai cittadini.

Un altro tema ritenuto centrale è rappresentato dall'esigenza di **assicurare la connettività interna ed esterna dei nuovi servizi in relazione alla costituzione di un nuovo "spazio pubblico"** e delle sue relazioni con il territorio.

Per il **Polo Civico Flaminio** saranno **privilegiati progetti** in cui verranno integrati spazi per incidere nel dialogo e nella **relazione fra interno ed esterno**, creando vincoli e rimandi fra il "dentro" e il "fuori". Non si tratta solo di una questione funzionale o estetica, ma di contribuire attivamente a generare sicurezza, interesse, e attrattiva nei confronti dello spazio pubblico. Un sistema aperto di spazi permeabili, organici e fortemente integrati, con l'obiettivo della massima accessibilità e fruibilità, per abbattere anche le barriere di tipo architettonico.

Saranno oggetto di valutazione per la selezione i criteri relativi a:

- l'intervento nel contesto urbano, accessibilità e connessioni: i nuovi spazi pubblici nel quartiere, il valore dell'intervento anche in relazione alle trasformazioni in corso;
- il Polo Civico Flaminio: gli spazi pubblici come nuovi elementi catalizzatori nel quartiere, apertura e percorribilità, strategie di articolazione e realizzazione di spazi fruibili anche autonomamente;
- sostenibilità ambientale ed energetica: strategie generali per la realizzazione di un intervento di recupero dell'esistente in grado di autosostenersi;
- il contesto urbano: integrazione complessiva dell'intervento con il sistema degli spazi pubblici dell'area, disegno di suolo, arredo urbano e relazioni tra aree permeabili e aree pavimentate;
- accessibilità e relazioni: qualità dei sistemi di accesso e percorrenza degli edifici, relazioni tra le parti dell'intervento, tra esterno e interno;
- soluzioni costruttive e tecnologiche, sostenibilità ambientale ed energetica: qualità delle soluzioni costruttive; integrazione, interpretazione e recupero dell'esistente; qualità delle tecnologie impiantistiche che garantiscano sostenibilità ambientale e delle fasi di manutenzione e gestione dell'intervento.

Concorso di progettazione per il mercato rionale San Giovanni di Dio: una nuova tipologia di spazio pubblico che non è solo specializzata

Il **concorso per il nuovo mercato**, invece, mira ad ottenere non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche alla realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la **funzione aggregativa della piazza**, proponendo una **nuova tipologia di mercato rionale** che possa essere un **luogo della città** e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario dell'apertura del mercato stesso.

Nella prima fase del concorso si chiede di individuare le strategie generali guardando al perimetro largo di attenzione di relazione con il contesto. Nella seconda saranno valutati gli approfondimenti e il progetto di dettaglio degli spazi. In particolare, nella selezione del primo grado della procedura saranno valutate le strategie insediative, le relazioni generali di contesto e le indicazioni metodologiche sulle modalità di impostazione progettuale con indicazioni tipologiche generali. Si chiede, infatti, di ragionare già in questa fase sulle ipotesi di spostamento temporaneo del mercato nelle aree limitrofe all'area attuale, proponendo una soluzione ben inserita nel contesto attuale.

Saranno oggetto di valutazione per la selezione i criteri relativi a:

Ricostruzione post-Sisma 2016: per i compensi professionali si applica il DM 140/2012

Bonus 1000 euro (maggio) per ingegneri e architetti: le istruzioni INARCASSA per richiederlo

Rigenerazione urbana, Roma: al via due concorsi per il Polo civico Flaminio e il mercato San Giovanni di Dio

Superbonus: Crédit Agricole Italia pronta ad acquistare i crediti delle imprese di costruzione

Zaha Hadid Architects svela il progetto dello Xi'an International Football Center

Professionisti: necessario aumentare le soglie di detrazione delle spese

Urbanistica, Milano: dopo la CILA, anche la SCIA ex art. 22 sarà in forma telematica

4° Anniversario sisma Centro-Italia: Architetti, "serve vera svolta nella ricostruzione"

Installato su un vulcano attivo, un sensore per misurare il valore assoluto dell'accelerazione di gravità

CREPE NEI MURI?
NOI SAPPIAMO COSA C'È SOTTO

SAFE & CLEAN
SERVIZIO GRATUITO PER I NOSTRI CLIENTI
Sanificazione del cantiere

SOPRALLUOGO TECNICO GRATUITO
CLICCA QUI
GEOSEC

NPS® by **Tecnostre**®

your **GREEN BUILDING SYSTEM**

- CO2, + SICUREZZA

Sicurezza sismica + Isolamento termico = GENIALE CAPPOTTO SISMICO

Un'unica lavorazione non invasiva
www.ecosism.com

potranno essere oggetto di valutazione per la selezione i criteri seguenti:

- valore dell'intervento nel contesto, accessibilità e connessioni: il mercato rionale come elemento dello spazio urbano, relazioni con il contesto, connessioni con il sistema e accessibilità con la rete viaria per favorire le attività di logistica;
- il mercato: sperimentazione di schemi distributivo-tipologici, apertura e accessibilità del mercato, realizzazione di spazi di aggregazione fruibili anche fuori dagli orari di mercato;
- tempi e fasi di realizzazione: utilizzo di modalità costruttive che facilitino la realizzabilità per fasi e guardino all'abbattimento dei tempi di realizzazione, individuazione di fasi e aree per spostamenti temporanei che garantiscano la continuità del servizio, riduzione impatti sul contesto.

In particolare saranno valutati i seguenti aspetti come:

- valore dell'intervento nel contesto urbano: il mercato come motore aggregativo pubblico e commerciale del quartiere, collegamenti con i percorsi pedonali e i sistemi di mobilità pubblica;
- il mercato: sperimentazione distributiva e tipologica, flessibilità e polifunzionalità degli spazi;
- continuità, accessibilità e qualità degli spazi fra esterno e interno: apertura e percorribilità del mercato, qualità e accessibilità degli spazi di aggregazione anche al di fuori degli orari di mercato;
- accessibilità, mobilità e connessioni: sistema di mobilità (ciclabili, fermate TPL in vista del nuovo sistema di piazza);
- tecnologia e tempi di realizzazione: qualità delle soluzioni costruttive, utilizzo di tecnologie costruttive e impiantistiche che guardino agli impatti sul contesto in fase di realizzazione, alla sostenibilità e all'uso di energie rinnovabili, favorendo utilizzo di soluzioni che garantiscano l'abbattimento dei tempi di realizzazione, adeguatezza e sostenibilità delle fasi di manutenzione e gestione dell'intervento.

Il cronoprogramma dei due concorsi di progettazione

- 2 settembre 2020: al via i concorsi
- ottobre 2020: chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado
- novembre 2020: chiusura del periodo per l'invio degli elaborati di secondo grado
- dicembre 2020: pubblicazione graduatoria finale.

ndr. Appena disponibile allegheremo il bando di concorso

Mi piace

Condividi

Tweet

Commenti: 0

Ordina per

Meno recenti

Aggiungi un commento...

Plug-in Commenti di Facebook

REGISTRATI

**potrai accedere
ai contenuti riservati
e
ricevere la
Gazzetta di INGENIO**

#Gratis #eBook #downloadPDF
#soloCONTENUTI
#noDEM #noSPAM #noNOISE



Formazione

Treviso Forensic 2020: in arrivo il 3°seminario tecnico di Ingegneria Forense

Impermeabilizzazione: l'evoluzione della Formazione Volteco durante il lockdown

Tutto sulle ultime novità SuperBonus: partecipa al Webinar di ACCA dove potrai fare tutte le domande

CACRCS DAYS 2020 - Capacity Assessment of Corroded Reinforced Concrete Structures

Da ECOSISM un webinar dedicato alla modellazione strutturale di edifici in cemento armato

Obiettivo Superbonus 110: appuntamento con ENEA per la formazione on line gratuita

Seguici su



ingenio
informazione
tecnica e progettuale

MR Edizioni Imready
Web, Publisher & Events for Technical World

Il più importante Portale di Informazione Tecnico Progettuale al servizio degli Architetti, Geometri, Geologi, Ingegneri, Periti, professione tecnica, Albo Professionale, Tariffe Professionali, Norme Tecniche, Inarcassa, Progetto Strutturale, Miglioramento Sismico, Progetto Architettonico, Urbanistica, Efficienza Energetica, Energie rinnovabili, Recupero, Riuso, Ristrutturazioni, Edilizia Libera, Codice Appalti, Progetto Impianti termotecnici, Modellazione Digitale e BIM, Software Tecnico, IOT, ICT, Illuminotecnica, Sicurezza del lavoro, Sicurezza Antincendio, Tecnologie Costruttive, Ingegneria Forense, CTU e Perizie, Valutazioni Immobiliari, Certificazioni.

INGENIO-WEB.IT è una testata periodica di IMREADY Srl registrata presso la Segreteria di Stato per gli Affari Interni di San Marino con protocollo n. 638/75/2012 del 27/4/2012. Direttore Responsabile: Andrea Dari.

Copyright 2020 IMREADY Srl Tutti i diritti riservati. Privacy Policy,
Sito realizzato da Global Sistemi
Credits

IMREADY Srl, Strada Cardito, n.4, 47891 Galluzzano, RSM, Tel. 0549 909090
Mail segreteria@imready.it



FTSE MIB 19.794,77 -52,61 (-0,27%)	Dow Jones 28.492,27 +160,35 (+0,57%)	Nasdaq 11.625,34 -39,72 (-0,34%)	Nikkei 225 22.882,65 -326,21 (-1,41%)	Petrolio 42,79 -0,25 (-0,58%)	BTC-EUR 9.591,33 +4,06 (+0,04%)
---	---	---	--	--	--

Italia markets close in 7 hours 46 minutes



TRASFORMA I TUOI ACQUISTI IN OPPORTUNITÀ.

Chiudi annuncio

A Roma due concorsi per la rigenerazione urbana al via il 2/9

Red/Cro/Bla
Asknews 27 agosto 2020



Roma, 27 ago. (askanews) - Il 2 settembre al via due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, per la realizzazione del nuovo Polo civico Flaminio e il nuovo mercato San Giovanni di Dio, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi.

"Rigenerazione urbana significa restituire ai cittadini luoghi abbandonati, non utilizzati o non più adeguati alle esigenze del territorio. Luoghi che possono diventare motore di una riqualificazione di interi quartieri, perché sono in grado di introdurre nel tessuto urbano nuove funzioni: residenziale, sociale, culturale, commerciale, di sviluppo economico sostenibile e tecnologico. E possono così contribuire a migliorare la qualità urbana e la vivibilità della città. Questa Amministrazione ha scelto di puntare sulla rigenerazione urbana e non, come in passato, sul consumo di suolo. Vogliamo farlo garantendo la qualità degli spazi architettonici attraverso i concorsi pubblici di progettazione, che ci permettono di selezionare i migliori progetti grazie al confronto concorrenziale tra i migliori studi e professionisti europei. In questo caso per due obiettivi molto importanti: la realizzazione di un polo civico, una biblioteca di nuova generazione, e di un mercato rionale. Due luoghi che rappresentano più di altri l'essenza di comunità", dichiara la sindaca di Roma Virginia Raggi.

(Segue)



Il nostro obiettivo è quello di creare un luogo sicuro e coinvolgente in cui gli utenti possano interagire tra loro sulla base di interessi e passioni comuni. Per migliorare l'esperienza della nostra community abbiamo sospeso temporaneamente i commenti agli articoli.

Cerca quotazioni

Visualizzazioni recenti

La tua lista è vuota.



Notizie Yahoo Notizie

Allarme a Cervia: 91 positivi dopo Ferragosto in discoteca



Notizie Adnkronos

Rissa a Mykonos, Maguire: "Ho avuto paura per la mia vita"



Annuncio

Plus500 Piattaforma di Trading Online

76.4% di conti retail CFD perdono. Grafici, quotazioni e strumenti in tempo reale.

Plus500

Notizie AGI

La difesa di Solinas: "La Sardegna non è al centro della seconda ondata"



Ftse Mib paga cali di Intesa e Unicredit, tonfo di Diasorin (-6%)

Finanza.com



Forex, dollaro recupera ma resta in range in

Un team di veterinari, dedicati esclusivamente alla cura delle malattie tumorali del cane e del gatto, è oggi presente nel prestigioso quartiere romano Trieste-Salaria



ONCOVET
tel. 392.6971021
info@oncovet.it
www.oncovet.it

Romah24 siti > Flaminio-Parioli > News > Cronaca > **Nuovo Flaminio, il Comune annuncia un importante passo in avanti per il 2 settembre**



Leggi anche

> Incendi a Roma Nord e in tutta la città: così agirà la nuova task force del Comune

> Belle Arti, un concorso per riqualificare i giardini delle Accademie. Così potete votare

> Covid-19, il bollettino regionale: "Nella Asl 1 trentasette nuovi casi"

> Covid-19, allo Spallanzani la sperimentazione del vaccino. Ecco come aderire

> Cinque parchi acquatici da visitare a Roma (e nel Lazio): tutto su costi e regole

27 Agosto 2020 - 14:26 . **Flaminio** . Cronaca

Nuovo Flaminio, il Comune annuncia un importante passo in avanti per il 2 settembre



IL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNO

Il **2 settembre** sarà una data fondamentale per il progetto di **costruzione del nuovo quartiere Flaminio**, che nascerà negli spazi dell'ex caserma in via Guido Reni. Dopo l'approvazione in Assemblea Capitolina del novembre 2019, ora il Campidoglio annuncia la pubblicazione – il 2 settembre, appunto – del **bando per la realizzazione dei servizi pubblici per il quartiere**, vale a dire i **2000 m²** a uso di urbanizzazione secondaria (per esempio scuole, biblioteche e centri anziani).

Come si legge nel comunicato, saranno oggetto di valutazione per la selezione i criteri relativi a:

– l'intervento nel contesto urbano, accessibilità e connessioni: i **nuovi spazi pubblici nel quartiere**, il valore dell'intervento anche in relazione alle trasformazioni in corso;

– il **Polo Civico Flaminio**: gli spazi pubblici come nuovi elementi catalizzatori nel quartiere, apertura e percorribilità, strategie di articolazione e realizzazione di spazi fruibili anche autonomamente;

– **sostenibilità ambientale ed energetica**: strategie generali per la realizzazione di un intervento di recupero dell'esistente in grado di autosostenersi;

– il **contesto urbano**: integrazione complessiva dell'intervento con il sistema degli spazi pubblici dell'area, disegno di suolo, arredo urbano e relazioni tra aree permeabili e aree pavimentate;

– **accessibilità e relazioni**: qualità dei sistemi di accesso e percorrenza degli edifici, relazioni tra le parti dell'intervento, tra esterno e interno;



Che stanno facendo



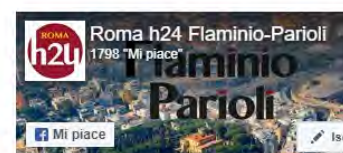
Milena Vukotic: "I miei giorni del Covid-19"



Cinzia Romoli: "Ecco la mia giornata tipo"



Il batterista che si cimenta nei video-tutorial su Facebook



Dì che ti piace prima di tutti i tuoi amici

– **soluzioni costruttive e tecnologiche, sostenibilità ambientale ed energetica:** qualità delle soluzioni costruttive; integrazione, interpretazione e recupero dell'esistente; qualità delle tecnologie impiantistiche che garantiscano sostenibilità ambientale e delle fasi di manutenzione e gestione dell'intervento.

Questo, invece, il cronoprogramma del concorso:

– 2 settembre 2020: al via i concorsi

– ottobre 2020: chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado;

– novembre 2020: chiusura del periodo per l'invio degli elaborati di secondo grado;

– dicembre 2020: pubblicazione graduatoria finale.

Una parte fondamentale del progetto, ma non l'unica. Il nuovo Flaminio prevede infatti anche 27mila m² dedicati a una **struttura museale**: il progetto di un **museo della Scienza** non è ancora definitivo e su questo deciderà il Comune. Poi 35mila m² saranno destinati ad **abitazioni** e di questi 6.000 al **social housing**, con aree pedonali interne e zone a traffico limitato.



Altri 10mila m² saranno adibiti a **negozi e un albergo** che si affaccerà sulla piazza che verrà creata davanti al Maxxi. Oltre alle strutture private ci saranno anche **spazi ed edifici pubblici** distribuiti su 14 mila metri quadrati, con parcheggi su strada e sotterranei e nuove strade, su cui Cdp pagherà **43 milioni di euro** di oneri concessori al Campidoglio.

Il progetto, selezionato nel **2015** con un bando di gara, è quello dello **Studio 015** dell'architetto **Paola Viganò** e, secondo Cdp, i lavori tra via Reni e via del Vignola **inizieranno nel 2021**, segnando appunto una vera **trasformazione della zona**, con la nascita di un quartiere nel quartiere. È ancora **ignota**, però, l'**identità del privato** che si affiancherà a Comune e Cassa depositi e prestiti per la realizzazione dei nuovi edifici. Si parla di **gruppi angloamericani** che potrebbero comprare i **35mila m²** destinati a uso residenziale.



La svolta alla rivoluzione urbanistica è arrivata appunto lo scorso novembre, quando l'**Assemblea Capitolina** ha dato la sua **approvazione alla proposta di delibera** per gli spazi dell'ex caserma **Guido Reni**. E ora, un anno e mezzo dopo, sta per essere fatto un ulteriore passo avanti.

PER TUTTO QUEL CHE C'È DA SAPERE SUL QUARTIERE

Roma h24 Flaminio-Parioli 18 minuti fa

Così un click potrà aiutare i giardini delle Accademie



ROMAH24.COM

Belle Arti, un concorso per riquilif...

Speciali



L'analisi: La candidatura della Raggi e una Capitale senza governo

L'idea dei Cinquestelle di ricandidarla a sindaco ha suscitato forti critiche. Alla luce dei fatti, si tratta di rilievi motivati



Le ruspe cancellano il campo nomadi dell'Olimpica. Le storie di chi è costretto ad andarsene

Dopo trent'anni da "tollerato", una maxi operazione di Ama e vigili ha sgomberato l'insediamento di via del Foro Italico



Museo della Shoah, parla il progettista: "Manca solo l'ok del Comune"

Polemiche per il Museo del Fascismo. Intanto da oltre vent'anni c'è un progetto ancora in cantiere. Ecco a che punto siamo



Olimpica, il campo abusivo dove aggredirono Le Iene sarà sgomberato

Dopo i servizi di RomaH24 e de Le Iene, la terra dei fuochi verrà smantellata definitivamente il prossimo 11 agosto

Ci ha lasciato



Francesco Lo Coco

Il tuo ricordo

Topics

alberi ama Ara Pacis Auditorium
Bioparco Casa del Cinema cinema
comitato don minzoni

ULTIM'ORA

03:47 Trump accetta nomination per Casa Bianca 27/08/2020 - 21:58 Milly Carlucci, a Ballando positivo anche Daniele Scardina 27/08/2020 - 21:55 Ura

Home > Economia urbana > Roma, al via concorsi per Polo civico Flaminio e mercato San Giovanni di Dio

ECONOMIA URBANA

Roma, al via concorsi per Polo civico Flaminio e mercato San Giovanni di Dio

dal 2 settembre. Riqualificazione urbana, Campidoglio 'chiama' architetti



di Redazione | 27/08/2020 ore 17:30



Virginia Raggi, sindaco di Roma, durante la presentazione dei concorsi per il Polo civico Flaminio e il mercato San Giovanni di Dio

Una nuova vita per le ex Caserme di via Guido Reni, dove nascerà un Polo Civico, e per il mercato rionale di San Giovanni di Dio a Monteverde, che sarà completamente ripensato. La sindaca di Roma Virginia Raggi insieme all'assessore all'Urbanistica Luca Montuori ha presentato questa mattina alla Casa dell'Architettura dell'Esquilino due concorsi di progettazione banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, che partiranno il 2 settembre, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi. La graduatoria finale è attesa per fine anno.

In particolare, il progetto per il Nuovo Polo Civico al Flaminio mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una nuova biblioteca e una 'Casa del Quartiere', spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera.

L'obiettivo è quello di definire una infrastruttura culturale locale fruibile lungo tutto l'arco della giornata, un luogo che aiuti a riconnettere parti di quartiere, aggregare persone, fortificare il tessuto associativo e rafforzare l'accesso alla cultura, alla socialità e alla solidarietà.



**3. MANTIENI LA DISTANZA
DI SICUREZZA**

CORONAVIRUS

**SIAMO TUTTI IN PRIMA LINEA
PER CONTENERE IL CONTAGIO.
RISPETTARE QUESTE INDICAZIONI
È UNA TUA RESPONSABILITÀ.**



**RETE DELLE
DIMORE
STORICHE
DEL LAZIO**

SCAPA
ROMA

Il concorso per il nuovo mercato, invece, mira ad ottenere non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche alla realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario dell'apertura del mercato stesso. L'assessore Montuori ha fornito un cronoprogramma dei concorsi: si parte il 2 settembre; a ottobre la chiusura delle iscrizioni e l'invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado. A novembre 2020 la chiusura del periodo per l'invio degli elaborati di secondo grado, a dicembre 2020 la pubblicazione della graduatoria finale. Per il polo Flaminio lo stanziamento previsto è di 6 milioni, per il mercato di San Giovanni 4,2 milioni, 800 mila euro per le fasi concorsuali.

Stampa

TAGS

flaminio, polo civico, raggi, urbanistica

A proposito dell'autore



23535 ARTICOLI
Redazione



Ti potrebbero interessare

economia urbana

8 mesi fa

economia urbana

3 anni fa

economia urbana

3 anni fa

Raggi: più mezzi per Ama, da marzo ne arrivano 15 al mese



di Redazione

Emergenza casa: la Raggi prenda lezioni dal Brasile



Minha Casa
Minha Vida

di Anna Ricca

Lo stadio della Roma divide anche il M5S



di Gianluca Zaponini

OSSERVATORIO SULLA CAPITALE

Vuoi saperne di più
sulle economie di Roma?

CLICCA QUI PER ISCRIVERTI

EVR

INFO TRAFFICO

► ice verde Roma 00:00 / 01:12

SEGUICI SU FACEBOOK



Radiocolonna

5498 "Mi piace"

Facebook icon Mi piace

Invia un messaggio

Piace a 1 amico



RICERCA

cerca



PUNTASPILLI



SEGUICI SU INSTAGRAM

La risposta da Instagram ha restituito dati non validi.

Rigenerazione urbana, al via due concorsi per Polo civico Flaminio e mercato rionale San Giovanni di Dio

Obiettivo, restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi

Redazione - 27 Agosto 2020

Il 2 settembre 2020 al via due concorsi di progettazione in due gradi banditi da Roma Capitale, in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia, per la realizzazione del **nuovo Polo civico Flaminio nel II Municipio** e il **nuovo mercato San Giovanni di Dio nel XII Municipio**, con l'obiettivo di restituire ai cittadini spazi pubblici e servizi per la collettività garantendo la qualità architettonica degli interventi.



La presentazione è avvenuta oggi 27 agosto 2020 presso la Casa dell'Architettura di piazza Manfredo Fanti con la partecipazione di rappresentanti dell'amministrazione capitolina e dell'Ordine degli Architetti.

In particolare, il progetto per il Nuovo Polo civico mira alla creazione di nuovi spazi pubblici, diversificati ma integrati all'interno della trasformazione dell'area ex Caserma di via Guido Reni. Sarà realizzato un nuovo sistema di riferimento pubblico della città, una polarità aperta e disponibile per la cittadinanza grazie alla realizzazione di una nuova biblioteca e una "Casa del Quartiere", quale spazio di incontro e di aggregazione con funzioni plurime per il quartiere e la città intera. L'obiettivo è quello di definire una infrastruttura culturale locale fruibile lungo tutto l'arco della giornata, un luogo che aiuti a riconnettere parti di quartiere, aggregare persone, fortificare il tessuto associativo e rafforzare l'accesso alla cultura, alla socialità e alla solidarietà.

Il concorso per il nuovo mercato, invece, mira ad ottenere non solo la progettazione di un'opera pubblica di grande importanza, ma anche alla realizzazione di una centralità del ruolo che il mercato ha nella interazione con il contesto urbano. Il progetto dovrà rispettare la funzione aggregativa della piazza, proponendo una nuova tipologia di mercato rionale che possa essere un luogo della città e non solo una struttura specializzata. Un luogo in cui sia possibile svolgere altre attività, non solo connesse alla commercializzazione, uno spazio che la comunità locale possa riconoscere come una piazza-mercato vitale anche al di fuori dell'orario dell'apertura del mercato stesso.

CRONOPROGRAMMA DEI CONCORSI

- 2 settembre 2020: al via i concorsi
- ottobre 2020: chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il primo grado
- novembre 2020: chiusura del periodo per l'invio degli elaborati di secondo grado
- dicembre 2020: pubblicazione graduatoria finale

INDIRIZZI PROGETTUALI PER IL POLO CIVICO

Il progetto dovrà caratterizzare i nuovi spazi pubblici, quali elementi catalizzatori nel quartiere e in relazione all'articolazione degli spazi funzionali, in un'ottica di utilizzo autonomo ma interconnesso; nonché dovrà esplicitare la soluzione in termini di recupero dell'esistente e legato alla sostenibilità.

Centrale sarà progettare una infrastruttura che non si limiti solo ad essere biblioteca, ma che incorpori al suo interno, durante l'arco della giornata, anche la possibilità di sperimentare commistioni d'uso, dunque flessibile e polifunzionale, aperta al quartiere, alle associazioni e ai cittadini. Un altro tema ritenuto centrale è rappresentato dall'esigenza di assicurare la connettività interna ed esterna dei nuovi servizi in relazione alla costituzione di un nuovo "spazio pubblico" e delle sue relazioni con il territorio. Per il Polo Civico Flaminio saranno privilegiati progetti in cui verranno integrati spazi per incidere nel dialogo e nella relazione fra interno ed esterno, creando vincoli e rimandi fra il "dentro" e il "fuori". Non si tratta solo di una questione funzionale o estetica, ma di contribuire attivamente a generare sicurezza, interesse, attrattiva



Coronavirus: Mappa Protezione Civile



Fascia Verde e Anello Ferroviario



funzionale e estetica, ma di contribuire attivamente a generale sicurezza, interesse, e qualità nei confronti dello spazio pubblico. Un sistema aperto di spazi permeabili, organici e fortemente integrati, con l'obiettivo della massima accessibilità e fruibilità, per abbattere anche le barriere di tipo architettonico.

Saranno oggetto di valutazione per la selezione i criteri relativi a:

- l'intervento nel contesto urbano, accessibilità e connessioni: i nuovi spazi pubblici nel quartiere, il valore dell'intervento anche in relazione alle trasformazioni in corso;
- il Polo Civico Flaminio: gli spazi pubblici come nuovi elementi catalizzatori nel quartiere, apertura e percorribilità, strategie di articolazione e realizzazione di spazi fruibili anche autonomamente;
- sostenibilità ambientale ed energetica: strategie generali per la realizzazione di un intervento di recupero dell'esistente in grado di autosostenersi;
- il contesto urbano: integrazione complessiva dell'intervento con il sistema degli spazi pubblici dell'area, disegno di suolo, arredo urbano e relazioni tra aree permeabili e aree pavimentate;
- accessibilità e relazioni: qualità dei sistemi di accesso e percorrenza degli edifici, relazioni tra le parti dell'intervento, tra esterno e interno;
- soluzioni costruttive e tecnologiche, sostenibilità ambientale ed energetica: qualità delle soluzioni costruttive; integrazione, interpretazione e recupero dell'esistente; qualità delle tecnologie impiantistiche che garantiscano sostenibilità ambientale e delle fasi di manutenzione e gestione dell'intervento.

INDIRIZZI PROGETTUALI PER IL MERCATO RIONALE

Nella prima fase del concorso si chiede di individuare le strategie generali guardando al perimetro largo di attenzione di relazione con il contesto. Nella seconda saranno valutati gli approfondimenti e il progetto di dettaglio degli spazi. In particolare, nella selezione del primo grado della procedura saranno valutate le strategie insediative, le relazioni generali di contesto e le indicazioni metodologiche sulle modalità di impostazione progettuale con indicazioni tipologiche generali. Si chiede, infatti, di ragionare già in questa fase sulle ipotesi di spostamento temporaneo del mercato nelle aree limitrofe all'area attuale, proponendo una soluzione ben inserita nel contesto attuale.

Saranno oggetto di valutazione per la selezione i criteri relativi a:

- valore dell'intervento nel contesto, accessibilità e connessioni: il mercato rionale come elemento dello spazio urbano, relazioni con il contesto, connessioni con il sistema e accessibilità con la rete viaria per favorire le attività di logistica;
- il mercato: sperimentazione di schemi distributivo-tipologici, apertura e accessibilità del mercato, realizzazione di spazi di aggregazione fruibili anche fuori dagli orari di mercato;
- tempi e fasi di realizzazione: utilizzo di modalità costruttive che facilitino la realizzabilità per fasi e guardino all'abbattimento dei tempi di realizzazione, individuazione di fasi e aree per spostamenti temporanei che garantiscano la continuità del servizio, riduzione impatti sul contesto.

In particolare saranno valutati i seguenti aspetti come:

- valore dell'intervento nel contesto urbano: il mercato come motore aggregativo pubblico e commerciale del quartiere, collegamenti con i percorsi pedonali e i sistemi di mobilità pubblica;
- il mercato: sperimentazione distributiva e tipologica, flessibilità e polifunzionalità degli spazi;
- continuità, accessibilità e qualità degli spazi fra esterno e interno: apertura e percorribilità del mercato, qualità e accessibilità degli spazi di aggregazione anche al di fuori degli orari di mercato;
- accessibilità, mobilità e connessioni: sistema di mobilità (ciclabili, fermate TPL in vista del nuovo sistema di piazza);
- tecnologia e tempi di realizzazione: qualità delle soluzioni costruttive, utilizzo di tecnologie costruttive e impiantistiche che guardino agli impatti sul contesto in fase di realizzazione, alla sostenibilità e all'uso di energie rinnovabili, favorendo utilizzo di soluzioni che garantiscano l'abbattimento dei tempi di realizzazione, adeguatezza e sostenibilità delle fasi di manutenzione e gestione dell'intervento.

Condividi su: [Facebook](#) [Whatsapp](#) [Twitter](#) [Email](#)

I 5 articoli più letti oggi

[Covid-19, 27 agosto: a Roma 102 casi e in tutto il Lazio 152](#)
170 views per day | posted on 27 agosto 2020

[Centocelle. Incoscienza nell'ignoranza o paura della realtà?](#)
140 views per day | posted on 27 agosto 2020

[Nei periodi difficili, vai avanti a piccoli passi](#)
70 views per day | posted on 15 aprile 2020

[Covid-19, 26 agosto: a Roma 121 casi e in tutto il Lazio 162](#)
50 views per day | posted on 26 agosto 2020

[La mappa del Coronavirus nei quartieri del III municipio](#)
40 views per day | posted on 25 agosto 2020

