



AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine esplorativa mediante Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per la formazione di un elenco di operatori economici da invitare a successive n. 4 procedure di gara da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnica economica e progettazione definitiva ,per l'adeguamento antincendio ed impiantistico di alcuni immobili di proprietà comunali ricadenti nel territorio del Municipio IV destinati ad uso scolastico e ad archivio .

1. Oggetto dell'avviso

che questa Direzione Tecnica intende acquisire manifestazione d'interesse di tipo esplorativo e non vincolante per il successivo invito a presentare offerta per n. 4 procedure negoziate ex art. 36, comma 2 lettera b) del Codice per gli appalti di servizio di seguito riportati:

1. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.11 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV
 - Importo lavori € 2.830.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
 - Compenso: € 190.300,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
2. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV
 - Importo lavori € 2.890.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
 - Compenso: € 174.100,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
3. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.7 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV
 - Importo lavori € 2.940.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
 - Compenso: € 176.300,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
4. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI ED UN ARCHIVIO DEL MUNICIPIO IV
 - Importo lavori € 2.655.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
 - Compenso: € 182.400,00 (compresi IVA ed oneri di legge)

Il presente avviso di manifestazione d'interesse ha esclusivamente carattere esplorativo e pertanto non ingenera nei partecipanti alcun legittimo affidamento sul successivo invito alla procedura di gara , ne costituisce proposta contrattuale e quindi non vincola in alcun modo questa Amministrazione che si riserva la facoltà in qualsiasi momento di interrompere modificare o annullare in tutto o in parte il presente procedimento.

2. Oggetto dell'affidamento

gli appalti di servizio di cui al punto 1. hanno ad oggetto lo svolgimento delle attività tecniche necessarie alla redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva resa conformemente alla vigente legislazione sui lavori pubblici ed in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010, al D.Lgs. n.50/2016, al D.Lgs.n.81/2008, e ss.mm.ii, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P. per l'adeguamento antincendio ed impiantistico di alcune strutture destinate ad uso scolastico e di archivio , sulla base degli studi della stima dei costi redatti per ciascun appalto

si specifica che i quattro incarichi professionali , relativamente alle caratteristiche prevalenti della progettazione da affidare, come da DM Giustizia del 17 giugno 2016 - "Decreto Parametri" e come previsto all'art.24 co.8 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, e del D.M. 143 del 31 ottobre 2013 rientra nelle seguenti categorie di opere :

Si specifica la seguente destinazione funzionale delle opere:

Per la progettazione antincendio: **E.08; Grado di complessità (G): 0,95**
E.16; Grado di complessità (G): 1,20 (ARCHIVIO)

Per la progettazione impiantistica: **IA.03; Grado di complessità (G): 1,15**

le attività tecniche oggetto degli appalti di servizio, puntualmente indicate negli allegati dettagli incarico, sono così riassumibili ,

- Studio di fattibilità (art.14 D.P.R. 207/2010)

QaI.02 - Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)

- Progetto definitivo (art.24 D.P.R. 207/2010)

QbII.01 - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

QbII.02 - Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

QbII.05 - Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

QbII.17 - Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

QbII.18 - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

QbII.23 - Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture;

Il tempo massimo entro il quale il professionista incaricato dovrà consegnare tutti gli elaborati è di seguito indicato:

- 60 giorni lavorativi consegna studio di fattibilità
- 90 giorni lavorativi consegna progetto definitivo e presentazione progetto ai VVF

3. Amministrazione Aggiudicatarie

Roma Capitale - Municipio IV – Direzione Tecnica – Via Scorticabove n. 77 – 00156 Roma
PEC: protocollo.municipioromaIV@pec.comune.roma.it
il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Vona direttore Area Tecnica Municipio IV - Roma Capitale

4. Requisiti per la presentazione della manifestazione d'interesse

Possono presentare domanda di partecipazione alla Manifestazione di Interesse gli operatori economici che rispondono ai requisiti di cui all'art. 46 del D.lgs n. 50/2016: professionisti singoli ovvero associati, comprese le società tra professionisti, le società di ingegneria, i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti, purché nell'ambito della figura associativa siano presenti tutte le competenze professionali richieste in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 es.m.i. da attestarsi tramite compilazione del DGUE di cui all'art. 85, co.1 del D.lgs. 50/2016;
- requisiti di cui all'art 83 del D.Lgs. 50/16 in conformità delle linee Guida ANAC come di seguito riportati:

- REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 24, co.5, del D. Lgs. n.50/2016 l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

In particolare dovrà possedere:

- **iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno relativi ai professionisti antincendio di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n.139;**
- **requisiti per incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.81/2008 e ss.mm. e ii.**

- REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI DI PARTECIPAZIONE

ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n.50/2016, il concorrente dovrà possedere, singolarmente o cumulativamente in caso di soggetti consorziati o associati, i seguenti requisiti:

- fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs. n.50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione della gara, per un importo lordo non inferiore all'importo a base di gara;

- espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di progettazione antincendio di importo globale pari almeno all'importo lordo stimato dei lavori, con indicazione dei relativi importi, date e destinatari pubblici o privati;
- di aver ricoperto negli ultimi 10 anni almeno n. 1 incarico di progettazione antincendio e n.1 incarico di progettazione di impianti elettrici e speciali.

si specifica che le società potranno documentare il possesso dei requisiti con le modalità di cui all'art. 46, co.2 del D.Lgs.n.50/2016.

si precisa, inoltre, che i servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di scadenza della procedura ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Gli operatori economici dovranno inoltre attestare :

- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.53, co. 16Ter del d.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. da attestarsi tramite compilazione del DGUE di cui all'art. 85, co.1 del D.lgs. 50/2016;
- di accettazione del Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati;
- di accettazione del Codice di Comportamento di Roma Capitale;

5. Modalità e termini di presentazione della Manifestazione di Interesse

I soggetti interessati devono far pervenire domanda e documentazione richiesta esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica Tuttogare entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 20° giorno naturale e consecutivo successivo alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse da parte di questa Stazione Appaltante; qualora il soggetto interessato non fosse iscritto alla citata piattaforma può rivolgersi al n. 0240031280, per attivare la necessaria procedura.

i soggetti interessati dovranno inoltrare la propria domanda redatta secondo il facsimile allegato al presente avviso (Allegato B)

Nello specifico le proposte di candidature dovranno contenere:

1. Allegato B - Manifestazione di Interesse firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo procuratore (in tale ipotesi dovrà essere allegata copia della procura);
2. Patto di Integrità di Roma Capitale firmato digitalmente per accettazione;
3. Documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità ed eventuale copia della procura.
4. DGUE

Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema Tuttogare, sono contenute al link:

https://romacapitale.tuttogare.it/norme_tecniche.php, "Norme tecniche di funzionamento del sistema di eprocurement - Roma Capitale", ove sono descritte in particolare le informazioni

riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenute oltre il termine massimo sopra previsto e/o con modalità differenti da quelle sopra descritte.

ogni operatore economico, potrà manifestare il proprio interesse per tutte e quattro le singole procedure di affidamento, tuttavia potrà risultare aggiudicatario di una sola, sia se partecipa singolarmente sia in raggruppamento temporaneo sia in forma consortile. Qualora il singolo operatore economico risulti aggiudicatario di più appalti, l'aggiudicazione avverrà per un singolo incarico nel rispetto del principio di economicità per l'Ente;

Questa Stazione Appaltante inviterà, per ciascuno dei n. 4 appalti, n. 6 professionisti (singoli o riuniti nelle figure associative con cui hanno risposto al presente avviso) selezionati mediante sorteggio tra tutti coloro che avranno manifestato interesse per quella singola procedura di gara ed avranno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti;

Il sorteggio avverrà tramite l'utilizzo di Tuttogare, in sede di richiesta di presentazione dell'offerta per le n. 4 procedure negoziate, lo stesso verrà svolto in progressione rispettando l'ordine numerico assegnato ad ogni appalto nel presente avviso ;

6. Cause di esclusione

Non saranno ammessi gli interessati:

a) privi di uno o più requisiti richiesti;

b) le cui manifestazioni siano pervenute oltre il termine previsto;

c) le cui dichiarazioni siano carenti di contenuti essenziali e redatte in modo non conforme alla Domanda di adesione alla manifestazione di interesse (Allegato B).

Ci si riserva di richiedere agli interessati completamenti e chiarimenti delle/sulle dichiarazioni e i documenti presentati, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

Non è consentito ad un soggetto presentare contemporaneamente manifestazione d'interesse in forma individuale e in uno o più raggruppamenti temporanei o consorzi, a pena di esclusione.

7. Successiva modalità di selezione degli operatori economici

L'affidamento dei singoli appalti di servizio avverrà successivamente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36, comma 2 lettera b) del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa .

8. Ulteriori informazioni

Per quanto non precisato nel presente avviso, si rinvia alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici. L'accertamento inerente il possesso dei requisiti di partecipazione, ovvero la loro permanenza, potrà essere effettuato in qualsiasi momento. L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte la presente procedura senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

Il presente avviso sarà disponibile per l'accesso libero, diretto e completo, per n. 20 giorni naturali consecutivi a partire dal giorno successivo alla pubblicazione, con le seguenti modalità di pubblicità:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Roma;
- Pubblicazione sul sito internet del Municipio IV di Roma Capitale, nella sezione Trasparenza - Bandi di Gara e Contratti;
- pubblicazione sulla piattaforma tuttogare
- pubblicazione nell'albo degli Ordini Territoriali e Nazionali degli Ingegneri (segreteria@cni-online.it, protocollo@pec.ording.roma.it) e degli Architetti (ordine@pec.architettiroma.it, direzione.cnappc@archiworldpec.it).

9. Trattamento dei dati personali

Si informa che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni connesse alla procedura in oggetto, in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) come adeguato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 modificativo del D. Lgs. n. 196/2003.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso i seguenti allegati:

- **Allegato B** (Manifestazione di Interesse e connesse dichiarazioni).

Il Direttore Tecnico
Ing. Marco Vona