

Municipio Roma IV

Direzione Tecnica

P.O. Attività Amministrative ed Appalti, Monitoraggio, Controllo e Gestione. Entrate di competenza.

Servizio Attività Amministrative ed Appalti, Monitoraggio, Controllo e Gestione. Entrate di competenza.

UFFICIO PROCEDURE AMMINISTRATIVE E PREDISPOSIZIONE BANDI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CE/1418/2020 del 25/09/2020

NUMERO PROTOCOLLO CE/87266/2020 del 25/09/2020

Oggetto: Approvazione dell'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse con valore esplorativo per la formazione di un elenco di operatori economici da invitare a successive n. 4 procedure di gara da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnica economica e progettazione definitiva per l'adeguamento antincendio ed impiantistico di alcuni immobili di proprietà comunali ricadenti nel territorio del Municipio IV destinati ad uso scolastico e ad archivio .

IL DIRETTORE

MARCO VONA

Responsabile procedimento: Ing. Marco Vona

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARCO VONA

PREMESSO CHE

risulta inserita nel Piano Investimenti 2020 l'opera PT20200982 – finalizzata all'acquisizione dei livelli minimi di progettazione per le opere inserite nel DUP, importo complessivo € 939.000,00

il PT20200982 di € 939.000,00 è finanziato con accensione di prestiti da accertare sul Bilancio 2020 - Capitolo/Art. di entrata 6300003/11068 (risorsa E60301040031M01 c. di R. 0RG9 e graverà il Capitolo/Art. 2201973/10492 del C.di R. ETC intervento U2.02.03.05.001.OIPE – RE;

è stata accertata l' indisponibilità, nell'ambito della Direzione Tecnica del Municipio IV , di figure professionali idonee all'esecuzione dell'incarico per carenza di personale formato e pertanto sono state avviate le procedure di ricognizione interna all'amministrazione Capitolina, ai sensi dell'art. 46 della legge 6 agosto 2008, n. 133, chiedendo ai dipendenti delle Strutture di Linea e delle Strutture Territoriali di Roma Capitale, in possesso di adeguata qualifica tecnica, la disponibilità ad assumere l'incarico per l'espletamento delle attività di cui trattasi con note prot. CE 47132/2020 e CE/61677/2020;

a seguito delle procedure di interpello avviate, non sono pervenute manifestazioni di disponibilità all'assunzione dell'incarico e pertanto, nell'ambito del suddetto finanziamento è intenzione di questa Direzione Tecnica Municipio IV attivare n. 4 appalti di servizi di ingegneria ed architettura , da affidare mediante procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36, comma 2) lettera b) del d.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 3 del d.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO CHE

gli appalti di servizio di cui sopra hanno ad oggetto lo svolgimento delle attività tecniche necessarie alla redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva resa conformemente alla vigente legislazione sui lavori pubblici ed in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010, al D.Lgs. n.50/2016, al D.Lgs.n.81/2008, e ss.mm.ii, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P. per l'adeguamento antincendio ed impiantistico di alcune strutture destinate ad uso scolastiche e di archivio , sulla base degli studi della stima dei costi redatta per ciascun appalto ;

1. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.11 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV

- Importo lavori € 2.830.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
- Compenso: € 190.300,00 (compresi IVA ed oneri di legge)

2. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV

- Importo lavori € 2.890.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
- Compenso: € 174.100,00 (compresi IVA ed oneri di legge)

3. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.7 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV

- Importo lavori € 2.940.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
- Compenso: € 176.300,00 (compresi IVA ed oneri di legge)

4. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI ED UN ARCHIVIO DEL MUNICIPIO IV

- Importo lavori € 2.655.000,00 (compresi IVA ed oneri di legge)
- Compenso: € 182.400,00 (compresi IVA ed oneri di legge)

si specifica che i quattro incarichi professionali , relativamente alle caratteristiche prevalenti della progettazione da affidare, come da DM Giustizia del 17 giugno 2016 - "Decreto Parametri" e come previsto all'art.24 co.8 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, e del D.M. 143 del 31 ottobre 2013 rientra nelle seguenti categorie di opere :

si specifica la seguente destinazione funzionale delle opere:

per la progettazione antincendio: E.08; Grado di complessità (G): 0,95

E.16; Grado di complessità (G): 1,20 (ARCHIVIO)

per la progettazione impiantistica: IA.03; Grado di complessità (G): 1,15

le attività tecniche oggetto degli appalti di servizio, puntualmente indicate negli allegati dettagli incarico, sono così riassumibili ,

• **Studio di fattibilità (art.14 D.P.R. 207/2010)**

QaI.02 - Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)

• **Progetto definitivo (art.24 D.P.R. 207/2010)**

QbII.01 - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

QbII.02 - Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

QbII.05 - Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

QbII.17 - Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

QbII.18 - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

QbII.23 - Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture;

Il tempo massimo entro il quale il professionista incaricato dovrà consegnare tutti gli elaborati è di seguito indicato:

- 60 giorni lavorativi consegna studio di fattibilità

- 90 giorni lavorativi consegna progetto definitivo e presentazione progetto ai VVF

al fine di assicurare il tempestivo completamento della procedura di indizione delle rispettive gare entro il corrente anno, si ritiene opportuno procedere con una preliminare manifestazione d'interesse al fine di individuare un elenco di operatori economici interessati a formulare offerta per i quattro servizi di progettazione , conformemente all'art. 36, comma 7 del Codice e delle Linee Guida A.N.A.C. n. 4;

si da atto che il presente avviso di manifestazione d'interesse ha esclusivamente carattere esplorativo e pertanto non ingenera nei partecipanti alcun legittimo affidamento sul successivo invito alla procedura di gara, ne costituisce proposta contrattuale e quindi non vincola in alcun modo questa Amministrazione che si riserva la facoltà in qualsiasi momento di interrompere modificare o annullare in tutto o in parte il presente procedimento;

sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d'interesse i soggetti singoli o associati ai sensi dell'art. 46 co.1, lettere a), b), c), d), e), ed f) del D. Lgs. n.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 es.m.i. da attestarsi tramite compilazione del DGUE di cui all'art. 85, co.1 del D.lgs. 50/2016;
- requisiti di cui all'art 83 del D.Lgs. 50/16 in conformità delle linee guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti dettati dall'ANAC come di seguito riportati:

- REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 24, co.5, del D. Lgs. n.50/2016 l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

In particolare dovrà possedere:

- iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno relativi ai professionisti antincendio di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n.139;
- requisiti per incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.81/2008 e ss.mm. e ii.

- REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI DI PARTECIPAZIONE

ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n.50/2016, il concorrente dovrà possedere, singolarmente o cumulativamente in caso di soggetti consorziati o associati, i seguenti requisiti:

- fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs. n.50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione della gara, per un importo lordo non inferiore all'importo a base di gara;
- espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di progettazione antincendio di importo globale pari almeno all'importo lordo stimato dei lavori, con indicazione dei relativi importi, date e destinatari pubblici o privati;
- di aver ricoperto negli ultimi 10 anni almeno n. 1 incarico di progettazione antincendio e n.1 incarico di progettazione di impianti elettrici e speciali.

si specifica che le società potranno documentare il possesso dei requisiti con le modalità di cui all'art. 46, co.2 del D.Lgs.n.50/2016.

si precisa, inoltre, che i servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di scadenza della procedura ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Gli operatori economici dovranno inoltre attestare :

- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.53, co. 16Ter del d.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. da attestarsi tramite compilazione del DGUE di cui all'art. 85, co.1 del D.lgs. 50/2016;
- di accettazione del Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati;
- di accettazione del Codice di Comportamento di Roma Capitale;

Non è consentito ad un soggetto presentare contemporaneamente manifestazione d'interesse in forma individuale e in

uno o più raggruppamenti temporanei o consorzi, a pena di esclusione.

gli operatori economici dovranno presentare la propria manifestazione d'interesse esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "Tutto Gare", in ottemperanza a quanto disposto dagli artt. 40 e 58 del Codice, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 20° giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse da parte di questa Stazione Appaltante;

ogni operatore economico, potrà manifestare il proprio interesse per tutte e quattro le singole procedure di affidamento, tuttavia potrà risultare aggiudicatario di una sola, sia se partecipa singolarmente sia in raggruppamento temporaneo sia in forma consortile. Qualora il singolo operatore economico risulti aggiudicatario di più appalti, l'aggiudicazione avverrà per un singolo incarico nel rispetto del principio di economicità per l'Ente;

questa Stazione Appaltante inviterà, per ciascuno dei n. 4 appalti, n. 6 professionisti (singoli o riuniti nelle figure associative con cui hanno risposto al presente avviso) selezionati mediante sorteggio tra tutti coloro che avranno manifestato interesse per quella singola procedura ed avranno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti;

Il sorteggio avverrà tramite l'utilizzo di Tuttogare, in sede di richiesta di presentazione dell'offerta per le n. 4 procedure negoziate, lo stesso verrà svolto in progressione rispettando l'ordine numerico assegnato ad ogni appalto nel presente avviso;

al presente avviso di manifestazione d'interesse verrà data pubblicità per n. 20 giorni naturali e consecutivi mediante pubblicazione:

- nell' Albo Pretorio on line di Roma Capitale,
- nel sito internet del Municipio IV di Roma Capitale, nella sezione Amministrazione Trasparenza - Bandi di Gara e Contratti;
- nella piattaforma telematica "Tutto Gare" <https://romacapitale.tuttogare.it/> su cui sarà gestita l'intera procedura;
- nell'albo degli Ordini Territoriali e Nazionali degli Ingegneri (segreteria@cni-online.it, protocollo@pec.ording.roma.it) e degli Architetti (ordine@pec.architettilroma.it, direzione.cnappc@archiworldpec.it).

si rende pertanto necessario procedere con il presente provvedimento all'approvazione dei seguenti elaborati:

- Allegato A – schema di avviso pubblico per manifestazione d'interesse;
- Allegato B – modello domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse;

ai sensi dell'art. 31, comma 1 del Codice, il RUP per la presente manifestazione d'interesse è il sottoscritto Ing. Marco Vona – Direttore Area Tecnica Municipio IV – che provvederà ad esaminare le domande pervenute, a verificarne la completezza, ed a redigere un elenco degli operatori ammessi;

si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2016;

VISTI gli allegati A e B al presente provvedimento;

VISTO il D.Lgs. 50 del 18.04.2016.;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, e s.m.i.;

VISTE le linee Guida Anac n. 4;

VISTO l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 8 del 07.03.2013.

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di Avviso pubblico di manifestazione d'interesse (Allegato a al presente provvedimento) con valenza di indagine esplorativa per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle n. 4 procedure negoziate ex art. 36, comma 2 lettera b) del Codice da attivarsi per l'affidamento degli appalti di seguito riportati:
 1. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.11 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV
 2. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV
 3. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.7 EDIFICI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO IV APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI ED UN ARCHIVIO DEL MUNICIPIO IV
 4. APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONCERNENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA' E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO DI N.9 EDIFICI SCOLASTICI ED UN ARCHIVIO DEL MUNICIPIO IV
3. di approvare il modello di domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse (Allegato B al presente provvedimento),
4. di pubblicare l'avviso di manifestazione d'interesse che si approva con il presente atto per un periodo di 20 giorni naturali e consecutivi :
 - nell' Albo Pretorio on line di Roma Capitale,
 - nel sito internet del Municipio IV di Roma Capitale, nella sezione Amministrazione Trasparenza - Bandi di Gara e Contratti;
 - nella piattaforma telematica "Tutto Gare" <https://romacapitale.tuttogare.it/> su cui sarà gestita l'intera procedura;
 - nell'albo degli Ordini Territoriali e Nazionali degli Ingegneri (segreteria@cni-online.it, protocollo@pec.ording.roma.it) e degli Architetti (ordine@pec.architettilroma.it, direzione.cnappc@archiworldpec.it).
5. di stabilire che gli operatori economici dovranno presentare la propria manifestazione d'interesse esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare ", in ottemperanza a quanto disposto dagli artt. 40 e 58 del Codice , entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 20° giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse da parte di questa Stazione Appaltante.

**IL DIRETTORE
MARCO VONA**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
allegato_b_domanda_di_adesione.pdf
schema_AVVISO_PUBBLICO.pdf