

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia
Relazione del Collegio dei Revisori sul bilancio consuntivo dell'esercizio 2024

Signori Iscritti,

il Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia in data 22 aprile 2025 ha approvato il bilancio consuntivo per l'anno 2024, redatto in termini finanziari composto dei seguenti documenti:

- Rendiconto finanziario al 31 dicembre 2024 (entrate e uscite)
- Situazione amministrativa
- Bilancio al 31 dicembre 2024 (Stato patrimoniale e Conto economico)
- Nota integrativa al 31 dicembre 2024
- Relazione del Consigliere Tesoriere

In appresso sono riassunti gli aspetti più significativi della gestione come più analiticamente rappresentati nei suddetti documenti.

Gestione finanziaria

	Somme accertate	Somme rimosse	Somme pagate
Entrate correnti	4.001.301,28	4.009.730,22	0
Uscite correnti	4.002.019,72	0	4.124.445,75
Disavanzo parte corrente	- 718,44	0	0
Entrate in conto capitale	0	0	0
Uscite in conto capitale	835,70	0	835,70
Disavanzo c/capitale	- 835,70	0	0

Il disavanzo di parte corrente è stato quindi pari ad euro – 718,44. Mentre il disavanzo in conto capitale è stato pari ad euro – 835,70.

Il disavanzo di gestione (economico) è pari a - € 79.451,18, così come indicato nello Stato patrimoniale, nel Conto economico e nella relazione del Consigliere Tesoriere. Tale importo, essendo negativo, va a ridurre la consistenza del patrimonio che si attesta, alla fine dell'esercizio, su un valore pari ad € 438.032,90.



Entrate

Le entrate correnti accertate sono state di € 4.001.301,28 rispetto ad entrate preventivate di euro 4.015.700,00. La gestione di competenza è caratterizzata dall'accertamento di contributi ordinari a carico degli Iscritti che rappresentano il 90 % delle entrate correnti.

Gli accertamenti complessivi sono stati di € 4.442.117,85 di cui € 387.210,62 ancora da riscuotere.

Le somme riscosse per entrate correnti nel corso del 2024 sono complessivamente pari ad € 4.009.730,22 e comprendono le riscossioni anche dei residui iniziali.

Residui attivi di inizio esercizio	1.655.569,26
Cancellazione di residui attivi	- 136.460,93
Riscossione nel corso dell'esercizio	401.939,25
Residui da riscuotere dei precedenti esercizi	1.117.169,08
Somme non riscosse di competenza alla fine dell'esercizio	387.210,62
Totale residui attivi alla fine dell'esercizio	1.504.379,70

Uscite

Nel complesso, le uscite correnti sono state di € 4.002.019,72 inferiori a quanto preventivato. Segnatamente, è stata sostenuta una minore spesa di € 515.164,36. Le uscite in conto capitale sono state inferiori alle previsioni di € 15.164,30.

I residui passivi presentano la situazione che segue:

Residui passivi di inizio esercizio	2.009.690,25
Cancellazione di residui passivi per insussistenza delle posizioni debitorie	- 58.563,39
Pagati nel corso dell'esercizio	1.005.213,00
Residui passivi dei precedenti esercizi	0,00
Somme non pagate di competenza alla fine dell'esercizio	907.267,77
Totale residui passivi alla fine dell'esercizio	1.853.181,63

Situazione amministrativa

Il rendiconto finanziario evidenzia, tra l'altro, che la consistenza della liquidità al 31 dicembre 2024 è di € 786.834,83.

Circa l'avanzo di amministrazione al 31.12.2024 (€ 438.032,90), va osservato che esso è inferiore di

€ 79.451,18 rispetto all'avanzo del 1.1.2024 (€ 517.484,08) per effetto del disavanzo di gestione dell'esercizio 2024.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile, abbiamo verificato, periodicamente, nel corso dell'esercizio la consistenza dei mezzi finanziari, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione nonché la corrispondenza del rendiconto alle risultanze delle scritture contabili.

Al riguardo, abbiamo avuto pronta risposta ad ogni richiesta avanzata e non abbiamo osservazioni da segnalare.

Nel corso dell'anno 2024, ci siamo regolarmente riuniti ed abbiamo partecipato a due assemblee. Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo dell'Ordine, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni. A tale riguardo Vi evidenziamo che non abbiamo particolari indicazioni da formulare.

Anche per quanto riguarda l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, non abbiamo osservazioni da riferire.

In considerazione di quanto sopra evidenziato, non emergendo rilievi o riserve, il collegio ritiene che non sussistano ragioni ostative all'approvazione del rendiconto per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 così come è stato redatto e proposto dal Consiglio dell'Ordine.

Roma lì, 27 maggio 2025

Il Collegio dei Revisori

Mario Civetta



Nicola Bua



Geronimo Cardia

