

**Prot. QI/2025/0207480
del 15/10/2025**

- | | |
|------------|---|
| Ai | Municipi da I a XV – Direzioni Tecniche |
| All' | Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
protocollo@pec.ording.roma.it |
| All' | Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e
Conservatori di Roma e Provincia
ordine@pec.architettriroma.it |
| Al | Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri
Laureati di Roma
collegio.roma@geopec.it |
| Al | Collegio Professionale dei Periti Industriali di
Roma e Provincia
ordinediroma@pec.cnpi.it |
| Al | Collegio Territoriale dei Periti Agrari e dei Periti
Agrari Laureati della Provincia di Roma
collegio.roma@pec.peritiagrari.it |
| e, p.c. Al | Dipartimento Trasformazione Digitale Direzione
Servizi Digitali - Ufficio Sistemi Informativi per i
Servizi del Territorio e Cartografia |
| Alla | Sovrintendenza Capitolina
Direzione Interventi su Edilizia Monumentale
Servizio Coordinamento gestione del Territorio,
Carta dell'Agro, Forma Urbis e Carta per la
Qualità |
| Al | Dipartimento Decentramento e Servizi Delegati
Direzione Decentramento |
| All' | Assessore all'Urbanistica |

Oggetto: SUET – Avviso di messa in esercizio dal 27.10.2025 della SCIA Alternativa al PdC (art. 23 DPR 380/2001)

Con riferimento all'oggetto, si comunica che il giorno lunedì 27 ottobre 2025 verrà rilasciata in produzione la SCIA alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 23 del DPR 380/01.

Il detto rilascio completerà la rosa delle tipologie di procedure edilizie disponibili in piattaforma SUET:

- CIL e CILA presenti dal primo avvio del SUET dal 16/05/2016;
- SCIA ordinaria e Istanza PdC rilasciate dal 01/04/2022;

- SCIA alternativa a PdC dal 27/10/2025.

Le operazioni di rilascio richiederanno una momentanea interruzione del servizio SUET, detta interruzione avverrà nel pomeriggio del 27/10/2025 dalle ore 14:00.

In piattaforma sarà presente un avviso di interruzione temporaneo del servizio fino al completamento delle operazioni di rilascio.

Dal momento in cui le dette operazioni saranno terminate, e il servizio SUET riprenderà a funzionare, la SCIA alternativa al PdC dovrà essere depositata dai cittadini utenti front office (F.O.) esclusivamente tramite la piattaforma.

I bollettini di pagamento PagoPA dei diritti di segreteria, nonché agli altri importi eventualmente dovuti per la presentazione della SCIA Alternativa al PdC, dovranno essere generati e pagati esclusivamente all'interno della stessa piattaforma SUET nella sezione "Invio" quadro "Pagamenti".

Sarà disponibile un manuale utente dedicato alla nuova tipologia di pratica nella sezione "Help" del SUET e box "Allegati" nella pagina istituzionale di Roma Capitale dedicata alla descrizione del servizio <https://www.comune.roma.it/web/it/scheda-servizi.page?contentId=INF49587>;

Saranno, il medesimo giorno, eliminate dal sistema SIREWeb le reversali della SCIA alternativa a PdC art. 23 DPR 380/01 non più necessarie e, dal sito istituzionale la modulistica in formato pdf con le indicazioni dell'invio tramite PEC al municipio di competenza.

Al pari delle altre pratiche SUET, sarà possibile richiedere direttamente tramite piattaforma il parere della Sovrintendenza Capitolina dovuto ai sensi dell'art. 16 delle NTA di PRG vigente.

Si chiede agli Ordine e Collegi in indirizzo, di dare la massima diffusione al presente avviso.

La Responsabile dell'Ufficio

Arch. Sabina Calcabrini

Il Direttore di Direzione
Ing. Piero Presutti

Il Direttore di Dipartimento
Ing. Antonello Fatello